



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	70

9	FINANZE E IMPOSTE	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021	CONSUNTIVO 2020
		SPESE	RICAVI		
930	QUOTA PARTE A RISORSE				
4	RICAVI CORRENTI				
440.01	Ridistribuzione tassa su CO2		776.30	4'000.00	1'388.25
440.02	Ripartizione tra Comuni art. 196 LIFD		26'821.03	29'200.00	29'168.01
441.04	Partecipazione tasse sui cani		14'975.00	15'000.00	15'100.00
441.05	Partecipazione su tasse diverse		807.20	1'000.00	1'191.70
	TOTALE RICAVI		43'379.53	49'200.00	46'847.96
	TOTALE SPESE		0.00	0.00	0.00
	SALDO		43'379.53	-49'200.00	-46'847.96



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale

Data 31-12-2021

Pagina 71

9	FINANZE E IMPOSTE	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021	CONSUNTIVO 2020
		SPESE	RICAVI		
940	GESTIONE PATRIMONIO E DEBITI				
3	SPESE CORRENTI				
316.02	Diritto usufrutto sul negozio Denner	125'000.00		125'000.00	10'416.65
319.00	spese accessorie appartamento Gelsi	1'370.40		1'000.00	1'369.48
319.04	spese accessorie uffici/stabile ai Gelsi	4'503.94		3'500.00	4'522.24
319.05	spese accessorie stabile Denner	7'164.40		13'000.00	597.05
319.06	Spese accessorie appartamento via Ceresio	2'859.63		1'000.00	0.00
321.01	Interessi passivi - spese bancarie	349.44		500.00	294.24
322.04	Interessi mutuo Parrocchia	4'120.00		4'100.00	4'120.00
322.18	Interessi Legati Casa Materna	0.00		3'000.00	2'998.68
322.21	Interessi prestito (Postfinance 24.02.2023 - 0.32%)	6'080.00		6'100.00	6'080.00
322.22	Interessi prestito (Postfinance 10.04.2025 - 0.52%)	5'200.00		5'200.00	5'200.00
322.25	Interessi prestito (Postfinance 17.06.2024 - 0.35%)	3'500.00		3'500.00	3'500.00
322.26	Interessi prestito (Postfinance 29.07.2022 - 0.25%)	7'500.00		7'500.00	7'500.00
322.27	Interessi prestito (Raiffeisen 20.11.2021 - 0.32%)	19'050.00		19'200.00	19'200.00
323.01	Interessi Legato Fortini	262.50		300.00	262.50
329.01	Interessi remuneratori	471.25		1'000.00	3'361.25
4	RICAVI CORRENTI				
421.01	Interessi attivi		14'211.30	14'500.00	14'280.49
421.02	Interessi contributi PGS		5'943.60	7'000.00	6'923.85
427.05	Affitto lido comunale		30'100.00	18'000.00	7'991.70
427.06	Affitto appartamento ai Gelsi		17'160.00	17'200.00	17'160.00
427.09	Affitto uffici/stabile ai Gelsi		38'880.00	38'900.00	16'477.76
427.11	Affitto stabile Denner		95'000.40	95'000.00	47'500.20
427.12	Affitto vigneto Santa Croce		850.00	850.00	0.00
427.13	Affitto spazi pubblicitari		500.00	500.00	500.00
427.14	spese accessorie uffici/stabile ai Gelsi		4'503.94	3'500.00	4'672.24
427.15	spese accessorie stabile Denner		7'164.40	6'000.00	3'000.00
427.16	spese accessorie appartamento ai Gelsi		1'370.40	1'000.00	1'369.48



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale		
Data	31-12-2021	
Pagina	72	

9	FINANZE E IMPOSTE	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021	CONSUNTIVO 2020
		SPESE	RICAVI		
940	GESTIONE PATRIMONIO E DEBITI				
4	RICAVI CORRENTI				
427.17	Diritto di superficie mapp.2040 (Denner)		50'000.00	50'000.00	4'166.65
427.18	Affitto appartamento via Ceresio		18'000.00	21'600.00	0.00
427.19	Spese accessorie appartamento via Ceresio		2'859.63	1'000.00	0.00
439.01	Ricavi diversi		102'954.68	0.00	0.00
439.03	Impianto fotovoltaico/esubero		1'628.00	1'500.00	1'476.90
	TOTALE RICAVI		391'126.35	276'550.00	125'519.27
	TOTALE SPESE		187'431.56	193'900.00	69'422.09
	SALDO		203'694.79	-82'650.00	-56'097.18



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	73

9	FINANZE E IMPOSTE	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021	CONSUNTIVO 2020
		SPESE	RICAVI		
990	AMMORTAMENTI				
3	SPESE CORRENTI				
330.00	Ammortamenti ordinari beni patrimoniali	0.00		0.00	2'082.95
330.01	Perdite su debitori	108'184.68		70'000.00	94'571.44
331.01	Ammortamenti ordinari beni amministrativi	998'468.36		1'058'000.00	989'312.10
361.04	Partecip. risanamento finanziario del Cantone	164'685.00		165'000.00	241'651.00
4	RICAVI CORRENTI				
439.02	Recupero crediti inesigibili		5'787.40	0.00	161.55
	TOTALE RICAVI		5'787.40	0.00	161.55
	TOTALE SPESE	1'271'338.04		1'293'000.00	1'327'617.49
	SALDO		1'265'550.64	1'293'000.00	1'327'455.94



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	74

Riepilogo conto economico - Dicastero	Amministrazione generale	Sicurezza pubblica	Educazione	Cultura e tempo libero	Salute pubblica	Previdenza sociale	Traffico	Ambiente e territorio	Economia pubblica	Finanze e imposte	TOTALE
SPESA PER IL PERSONALE	872'984.88	35'991.75	1'602'737.42	3'984.95	0.00	83'560.33	379'087.79	0.00	0.00	0.00	2'978'347.12
SPESA PER BENI E SERVIZI	564'285.11	25'552.75	367'445.18	177'554.94	12'086.75	21'600.20	203'556.23	370'792.37	4'920.70	176'605.62	1'924'399.85
INTERESSI PASSIVI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46'533.19	46'533.19
AMMORTAMENTI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'106'653.04	1'106'653.04
RIMBORSO AD AMMINISTRAZIONE PUBBLICHE	0.00	436'994.20	3'820.00	0.00	97'480.25	5'200.00	0.00	388'616.77	0.00	0.00	932'111.22
CONTRIBUTI PROPRI	2'256.00	65'375.10	7'774.00	87'187.50	7'854.60	1'971'207.92	170'873.85	4'250.00	23'771.80	170'098.00	2'510'648.77
VERSAMENTI A FONDI DI RISERVA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13'000.00	0.00	136'151.00	0.00	149'151.00
ADDEBITI INTERNI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	47'000.00	0.00	0.00	47'000.00
SPESA CORRENTI	1'439'525.99	563'913.80	1'981'776.60	268'727.39	117'421.60	2'081'568.45	766'517.87	810'659.14	164'843.50	1'499'889.85	9'694'844.19
IMPOSTE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6'844'374.03	6'844'374.03
REGALIE E CONCESSIONI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55'209.00	0.00	55'209.00
REDDITI DELLA SOSTANZA	0.00	2'482.60	0.00	0.00	0.00	0.00	2'16'611.55	900.00	0.00	301'235.47	521'229.62
RICAVI PER PRESTAZIONI E VENDITE	225'849.12	56'309.95	79'551.60	51'292.50	0.00	1'744.55	25'159.60	775'291.27	0.00	110'660.08	1'325'858.67
CONTRIBUTI SENZA FINE SPECIFICO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	416'290.53	416'290.53
RIMBORSI DA ENTI PUBBLICI	0.00	0.00	123'401.25	5'000.00	0.00	5'327.00	0.00	0.00	0.00	0.00	133'728.25
CONTRIBUTI PER SPESE CORRENTI	0.00	1'106.55	317'874.35	11'097.29	20'909.45	700.00	0.00	0.00	136'151.00	0.00	487'838.64
PRELEVAMENTO DA FONDI DI RISERVA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51'471.60	13'474.00	0.00	64'945.60
ACCREDITI INTERNI	12'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35'000.00	0.00	0.00	0.00	47'000.00
RICAVI CORRENTI	237'849.12	59'899.10	520'827.20	67'389.79	20'909.45	7'771.55	276'771.15	827'662.87	204'834.00	7'672'560.11	9'896'474.34
MAGGIOR SPESA	1'201'676.87	504'014.70	1'460'949.40	201'337.60	96'512.15	2'073'796.90	489'746.72	-17'003.73	-39'990.50	-6'172'670.26	-201'630.15



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	75

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO

D I C A S T E R O	USCITE		ENTRATE		USCITE PREVENTIVO 2021	ENTRATE 2021
	CONSUNTIVO	2021	CONSUNTIVO	2021		
0 AMMINISTRAZIONE	2'164.50	0.06 %	0.00	0.00 %	0.00	0.00
2 EDUCAZIONE	2'016'615.25	58.49 %	122'000.00	9.93 %	1'800'000.00	300'000.00
3 CULTURA E TEMPO LIBERO	70'237.90	2.04 %	0.00	0.00 %	400'000.00	0.00
6 TRAFFICO	1'027'272.79	29.80 %	0.00	0.00 %	1'433'500.00	300'000.00
7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRIT	331'365.95	9.61 %	107'552.30	8.76 %	977'000.00	345'000.00
8 ECONOMIA PUBBLICA	0.00	0.00 %	0.00	0.00 %	300'000.00	307'000.00
9 FINANZE E IMPOSTE	0.00	0.00 %	998'468.36	81.31 %	0.00	0.00
TOTALI	3'447'656.39	100.00 %	1'228'020.66	100.00 %	4'910'500.00	1'252'000.00
SALDO			2'219'635.73	180.75 %		3'658'500.00
TOTALI A PAREGGIO	3'447'656.39		3'447'656.39		4'910'500.00	4'910'500.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	76

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	USCITE	%	ENTRATE	%
0	AMMINISTRAZIONE			
020	AMMINISTRAZIONE GENERALE	0.06	0.00	0.00
	TOTALE PER DICASTERO		0.00	
2	EDUCAZIONE			
210	SCUOLE PUBBLICHE	58.49	122'000.00	9.93
	TOTALE PER DICASTERO		122'000.00	
3	CULTURA E TEMPO LIBERO			
310	MONUMENTI STORICI E PROTEZIONE PATRIMONIO	2.04	0.00	0.00
	TOTALE PER DICASTERO		0.00	
6	TRAFFICO			
620	STRADE COMUNALI, POSTEGGI, PIAZZE	29.80	0.00	0.00
	TOTALE PER DICASTERO		0.00	
7	PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO			
710	ELIMINAZIONE DELLE ACQUE LURIDE	0.25	20'159.50	1.64
720	ELIMINAZIONE RIFIUTI	0.00	0.00	0.00
740	CIMITERO	2.36	0.00	0.00
760	RIPARI VALANGARI	6.14	0.00	0.00
770	PROTEZIONE DELLA NATURA	0.86	87'392.80	7.12
	TOTALE PER DICASTERO		107'552.30	
8	ECONOMIA PUBBLICA			
860	ENERGIA	0.00	0.00	0.00
	TOTALE PER DICASTERO		0.00	



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	77

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	USCITE	%	ENTRATE	%
9 FINANZE E IMPOSTE				
990 AMMORTAMENTI	0.00	0.00	998'468.36	81.31
TOTALE PER DICASTERO	0.00		998'468.36	
TOTALI	3'447'656.39	100.00 %	1'228'020.66	100.00 %
SALDO			2'219'635.73	180.75 %
TOTALI A PAREGGIO	3'447'656.39		3'447'656.39	



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	78

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021
5	100.00	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI	3'392'418.49	4'510'500.00
50	98.11	INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	3'328'134.14	4'122'000.00
501	29.57	OPERE DEL GENIO CIVILE	1'003'219.29	1'722'000.00
503	61.14	COSTRUZIONI EDILI	2'074'078.85	2'100'000.00
505	6.24	BOSCHI	211'798.05	300'000.00
506	1.15	MOBILIO, MACCHINE, VEICOLI, ATTREZZATURE	39'037.95	0.00
56	0.96	CONTRIBUTI PROPRI	32'573.00	388'500.00
562	0.96	COMUNI E CONSORZI COMUNALI	32'573.00	88'500.00
564	0.00	IMPRESE AD ECONOMIA MISTA	0.00	300'000.00
58	0.93	ALTRE USCITE DA ATTIVARE	31'711.35	0.00
589	0.93	ALTRE USCITE DA ATTIVARE	31'711.35	0.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale		
Data	31-12-2021	
Pagina	79	

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021
6	100.00	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI	1'228'020.66	1'252'000.00
61	1.64	CONTRIBUTI ED INDENNITÀ	20'159.50	97'000.00
610	1.64	CONTRIBUTI D'UTILIZZAZIONE E INDENNITÀ PER BENEFICI	20'159.50	97'000.00
66	17.05	CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI PROPRI	209'392.80	1'155'000.00
660	0.00	FEDERAZIONE	0.00	300'000.00
661	17.05	CANTONE	209'392.80	855'000.00
68	81.31	RIPORTO DEGLI AMMORTAMENTI	998'468.36	0.00
681	81.31	RIPORTO DEGLI AMMORTAMENTI	998'468.36	0.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	80

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021
7	100.00	USCITE PER INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI	55'237.90	400'000.00
70	100.00	INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI	55'237.90	400'000.00
703	100.00	COSTRUZIONI EDILI	55'237.90	400'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	81

0	AMMINISTRAZIONE	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
020	AMMINISTRAZIONE GENERALE					
5	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
589.03	Implementazione nuovo programma GeCoTi - RM 298 146.00	24-07-2018	60'000.00	2'164.50		0.00
	TOTALE ENTRATE				0.00	0.00
	TOTALE USCITE			2'164.50		0.00
	SALDO				2'164.50	0.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	82

2	EDUCAZIONE	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
210	SCUOLE PUBBLICHE					
5	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
503.03	Restauro e risanamento fabbricati scuola elementare - MM 08-18 143.01	18-12-2018	6'300'000.00	1'977'577.30		1'800'000.00
506.10	Acq. sistema telefonico e attrezzature informatiche - RM 323 146.00	30-06-2021	39'038.55	39'037.95		0.00
6	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
661.04	Sussidio per restauro edifici scolastici 143.01-503.03				122'000.00	300'000.00
	TOTALE ENTRATE				122'000.00	300'000.00
	TOTALE USCITE			2'016'615.25		1'800'000.00
	SALDO				1'894'615.25	1'500'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale

Data 31-12-2021

Pagina 83

	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
			USCITE	ENTRATE	
3					
CULTURA E TEMPO LIBERO					
310					
MONUMENTI STORICI E PROTEZIONE PATRIMONIO					
5					
USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
503.17	18-06-2019	30'000.00	15'000.00		0.00
Manutenzione straordinaria Battistero - RM 263 162.18					
7					
USCITE PER INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI					
703.02	14-04-2021	3'250'000.00	55'237.90		400'000.00
Acquisto, recupero e valorizzazione antiche Fornaci - MM 04-21 (ex Regazzoni-Pellegrini) - 123.03					
TOTALE ENTRATE				0.00	0.00
TOTALE USCITE			70'237.90		400'000.00
SALDO				70'237.90	400'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	84

6	TRAFFICO	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
620	STRADE COMUNALI, POSTEGGI, PIAZZE					
5	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
501.04	Adeguamento misurazione catastale ufficiale MU 93 - MM 14-10 162.11	12-07-2010	60'000.00	0.00		15'000.00
501.06	Piano regolatore - variante e documenti digitali - MM 02-15 171.07	29-04-2015	160'000.00	40'801.01		0.00
	RM 208 per credito suppletorio per Piano regolatore	29-05-2018	27'248.10			
501.38	Risanamento pavimentazione strade 2020/2024 - MM 11-19 141.01	19-12-2019	400'000.00	213'800.00		100'000.00
501.39	Riqualfica urbana seconda tappa nucleo - MM 15-19 141.01		1'840'000.00	740'098.78		1'200'000.00
501.42	Riqualfica posteggi piazzale a lago - non ancora concesso			0.00		30'000.00
562.01	Contributo Piano dei Trasporti del Mendrisiotto PTM - MM 01-11 162.15	05-10-2011	595'000.00	0.00		57'000.00
562.02	Partecipazione opere regionali previste dal PAM 2 - MM 02-18 162.16	09-07-2018	185'000.00	32'573.00		31'500.00
6	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
660.02	Sussidio per riqualfica urbana Il tappa 141.01 - 501.39				0.00	300'000.00
	TOTALE ENTRATE				0.00	300'000.00
	TOTALE USCITE			1'027'272.79		1'433'500.00
	SALDO				1'027'272.79	1'133'500.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	85

7	PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
710	ELIMINAZIONE DELLE ACQUE LURIDE					
5	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
501.11	Sostituzione condotta zona di captazione - MM 05-21 Via Lümaghera-141.02	14-04-2021	1'120'000.00	8'519.50		327'000.00
501.41	PGS revisione - non ancora concesso			0.00		50'000.00
6	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
610.01	Contributi prov. costruzione PGS 241.01				20'159.50	0.00
610.04	Sostituzione condotta zona Lümaghera 141.02 - 501.11				0.00	97'000.00
	TOTALE ENTRATE				20'159.50	97'000.00
	TOTALE USCITE			8'519.50		377'000.00
	SALDO			11'640.00		280'000.00



CONSUMUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	86

	720	503.18	7	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
						USCITE	ENTRATE	
PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO								
	ELIMINAZIONE RIFIUTI							
	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI							
	Nuovo ecocentro - non ancora concesso					0.00		200'000.00
	143.16							
	TOTALE ENTRATE						0.00	0.00
	TOTALE USCITE					0.00		200'000.00
	SALDO						0.00	200'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	87

7	PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
740	CIMITERO					
5	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
503.14	Spurgo e potenziamento del cimitero comunale - MM 10-18 143.06	18-12-2018	275'000.00	81'501.55		100'000.00
	TOTALE ENTRATE				0.00	0.00
	TOTALE USCITE			81'501.55		100'000.00
	SALDO				81'501.55	100'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

7	PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
760	RIPARI VALANGARI					
5	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
505.01	Sistemazione bosco di protezione - MM 10-21 145.01	19-01-2022	969'864.00	211'798.05		300'000.00
6	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
661.08	Sussidio per sistemazione bosco di protezione 145.01-505.01				0.00	210'000.00
	TOTALE ENTRATE				0.00	210'000.00
	TOTALE USCITE			211'798.05		300'000.00
	SALDO				211'798.05	90'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	89

7	PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO	Data vot.	IMPOR TO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
770	PROTEZIONE DELLA NATURA					
5	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
589.01	Concorso d'idee per la riqualifica fiume Lavaggio - MM 09-17 171.09	20-12-2017	350'000.00	29'546.85		0.00
6	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
661.05	Sussidio per concorso "Lavaggio" 171.09-589.01				87'392.80	38'000.00
	TOTALE ENTRATE				87'392.80	38'000.00
	TOTALE USCITE			29'546.85		0.00
	SALDO			57'845.95		-38'000.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

8	ECONOMIA PUBBLICA	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
860	ENERGIA					
5	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
564.01	Risanam. e potenz. generale illuminazione pubblica - MM 01-17 141.01	03-07-2017	670'000.00	0.00		300'000.00
6	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
661.03	Prelevamento dal fondo energie rinnovabili (FER) 141.01-564.01				0.00	280'000.00
661.07	Sussidio per illuminazione pubblica 141.01-564.01-259.01				0.00	27'000.00
	TOTALE ENTRATE				0.00	307'000.00
	TOTALE USCITE				0.00	300'000.00
	SALDO					-7'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	91

9	FINANZE E IMPOSTE	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021
				USCITE	ENTRATE	
990	AMMORTAMENTI					
6	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI					
681.00	Riporto ammortamenti BA				998'468.36	0.00
	TOTALE ENTRATE			0.00	998'468.36	0.00
	TOTALE USCITE					0.00
	SALDO			998'468.36		0.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	92

RIPARTIZIONE FUNZIONALE	Amministrazione generale	Sicurezza pubblica	Educazione	Cultura e tempo libero	Salute pubblica	Previdenza sociale	Traffico	Ambiente e territorio	Economia pubblica	Finanze e imposte	TOTALE
INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	0.00	0.00	2'016'615.25	15'000.00	0.00	0.00	994'699.79	301'819.10	0.00	0.00	3'328'134.14
CONTRIBUTI PROPRI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32'573.00	0.00	0.00	0.00	32'573.00
ALTRE USCITE DA ATTIVARE	2'164.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29'546.85	0.00	0.00	317'11.35
USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI	2'164.50	0.00	2'016'615.25	15'000.00	0.00	0.00	1'027'272.79	331'365.95	0.00	0.00	3'392'418.49
CONTRIBUTI ED INDENNITÀ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20'159.50	0.00	0.00	20'159.50
CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI PROPRI	0.00	0.00	122'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87'392.80	0.00	0.00	209'392.80
RIPORTO DEGLI AMMORTAMENTI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	998'468.36	998'468.36
ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI	0.00	0.00	122'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107'552.30	0.00	998'468.36	1'228'020.66
INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI	0.00	0.00	0.00	55'237.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55'237.90
USCITE PER INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI	0.00	0.00	0.00	55'237.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55'237.90
MAGGIOR USCITA	2'164.50	0.00	1'894'615.25	70'237.90	0.00	0.00	1'027'272.79	223'813.65	0.00	-998'468.36	2'219'635.73



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	93

RIASSUNTO CONSUNTIVO 2021 PREVENTIVO 2021

CONTO DI GESTIONE CORRENTE

Uscite correnti	8'649'375.83		8'419'700.00
Ammortamenti amministrativi	998'468.36		1'058'000.00
Addebiti interni	47'000.00		47'000.00
Totale spese correnti		9'694'844.19	9'524'700.00
Entrate correnti	9'849'474.34		9'078'650.00
Accrediti interni	47'000.00		47'000.00
Totale ricavi correnti		9'896'474.34	9'125'650.00

Avanzo d'esercizio

201'630.15

-399'050.00

CONTO DEGLI INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI

Uscite per investimenti		3'392'418.49	4'510'500.00
Entrate per investimenti (escluso il riporto degli ammortamenti 68*)		229'552.30	1'252'000.00
Onere netto di investimento		3'162'866.19	3'258'500.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	94

RIASSUNTO CONSUNTIVO 2021 PREVENTIVO 2021

CONTO DI CHIUSURA

Onere netto d'investimento	3'162'866.19	3'258'500.00
Ammortamenti amministrativi	998'468.36	1'058'000.00
Avanzo / disavanzo d'esercizio	201'630.15	-399'050.00
Autofinanziamento	1'200'098.51	658'950.00
Disavanzo totale	-1'962'767.68	-2'599'550.00

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S.Vitale

Data 31-12-2021

Pagina 96

RIASSUNTO DEL BILANCIO

v1.5

**CONSUNTIVO
ATTIVO PASSIVO**

RIASSUNTO DEL BILANCIO

BENI PATRIMONIALI	9'062'531.01	
BENI AMMINISTRATIVI	15'077'106.08	
FINANZIAMENTI SPECIALI	0.00	
ECCEDEZZA PASSIVA	0.00	
CAPITALE DI TERZI		16'842'784.96
FINANZIAMENTI SPECIALI		1'081'496.57
CAPITALE PROPRIO		6'215'355.56
TOTALI	24'139'637.09	24'139'637.09
TOTALI A PAREGGIO	24'139'637.09	24'139'637.09

Avanzo esercizio anno 2021: 201'630.15

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S.Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	97

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
1	A T T I V O			
10	LIQUIDITA'	1'844'414.47	-38.61	3'004'341.72
11	CREDITI	5'345'513.99	-5.35	5'647'576.45
12	INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI	1'546'564.91	3.70	1'491'327.01
13	TRANSITORI ATTIVI	326'037.64	105.15	158'928.13
14	INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	14'063'652.47	19.99	11'721'166.89
16	CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI	796'447.25	-9.60	881'028.45
17	ALTRE SPESE ATTIVATE	217'006.36	-30.11	310'512.91
19	DISAVANZI DI ESERCIZIO	0.00		0.00
		24'139'637.09	3.98	23'214'881.56

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S.Vitale

Data 31-12-2021

Pagina 98

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
2	P A S S I V O			
20	IMPEGNI CORRENTI	915'954.86	96.62	465'861.80
22	DEBITI A MEDIO E LUNGO TERMINE	13'010'000.00	0.00	13'010'000.00
23	DEBITI PER GESTIONI SPECIALI	0.00	-100.00	102'954.68
24	ACCANTONAMENTI	2'091'370.93	0.25	2'086'061.98
25	TRANSITORI PASSIVI	825'459.17	53.15	538'986.52
28	DEBITI VERSO FONDI DI RISERVA	1'081'496.57	8.44	997'291.17
29	CAPITALE PROPRIO	6'215'355.56	3.35	6'013'725.41
		24'139'637.09	3.98	23'214'881.56

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	99

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
A T T I V O					
LIQUIDITA'					
100.00	Cassa principale	24'139'637.09	23'214'881.56	3.98	924'755.53
100.01	Cassa "piccola cassa"	1'844'414.47	3'004'341.72	-38.61	-1'159'927.25
		300.00	300.00	0.00	0.00
		320.75	315.20	1.76	5.55
101.01	Conto corrente postale	1'161'966.19	2'858'706.89	-59.35	-1'696'740.70
101.02	Il Conto corrente postale	9'740.00	6'130.00	58.89	3'610.00
102.00	Banca Raiffeisen RSV	667'171.25	133'896.55	398.27	533'274.70
102.05	Banca dello Stato del Cantone Ticino	4'916.28	4'993.08	-1.54	-76.80
CREDITI					
111.01	Conto corrente AAP-Comune	5'345'513.99	5'647'576.45	-5.35	-302'062.46
111.02	Prestito Azienda Acqua Potabile	14'410.83	9'045.04	59.32	5'365.79
		2'450'000.00	2'450'000.00	0.00	0.00
112.12	Imposte da incassare 2012	0.00	-872.40	-100.00	872.40
112.13	Imposte da incassare 2013	0.00	36'549.45	-100.00	-36'549.45
112.14	Imposte da incassare 2014	0.00	36'796.94	-100.00	-36'796.94
112.15	Imposte da incassare 2015	0.00	49'881.16	-100.00	-49'881.16
112.16	Imposte da incassare 2016	0.00	74'634.45	-100.00	-74'634.45
112.17	Imposte da incassare 2017 e precedenti	98'068.72	28'071.42	249.35	69'997.30
112.18	Imposte da incassare 2018	41'177.95	205'678.35	-79.98	-164'500.40
112.19	Imposte da incassare 2019	85'609.97	867'515.63	-90.13	-781'905.66
112.20	Imposte da incassare 2020	709'830.45	1'394'896.03	-49.11	-685'065.58
112.21	Imposte da incassare 2021	1'454'586.34	0.00		1'454'586.34
112.99	Imposte speciali	725.75	3'667.50	-80.21	-2'941.75
113.01	Imposte alla fonte	140'000.00	140'000.00	0.00	0.00
115.00	Tassa per raccolta rifiuti	192'163.85	199'301.15	-3.58	-7'137.30
115.01	Tassa d'uso canalizzazioni	27'385.50	8'520.55	221.41	18'864.95
115.02	Tassa misurazione catastale	1'168.90	1'711.15	-31.69	-542.25
115.03	Tassa refezione	2'343.75	3'283.75	-28.63	-940.00
115.04	Tassa posto barca	0.00	0.00	0.00	0.00
115.06	AFC, imposta preventiva	0.53	24.73	-97.86	-24.20
115.08	Rinnovo concessione cimitero	-150.00	-150.00	0.00	0.00
115.10	Tassa controllo bruciatori	5'251.05	-456.95	999.99	5'708.00
115.14	Mensa scolastica	1'449.15	1'170.65	23.79	278.50
115.16	Tassa sui cani	1'070.00	1'033.90	3.49	36.10
115.17	Debitori tasse diverse	114'003.75	121'369.10	-6.07	-7'365.35
115.58	Contributo provv. PGS 2017 (10 rate)	-1'475.55	-1'482.40	-0.46	6.85

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	100

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
115.60	Contributi migliorioria P.za Grande (100%)	0.00	417.85	-100.00	-417.85
115.61	Contributi migliorioria P.za Grande (5 rate)	7'893.05	16'969.40	-53.49	-9'076.35
115.99	Conto di controllo	0.00	0.00	0.00	0.00
INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI					
IMMOBILI					
123.02	Acquisto, recupero e valorizzazione antiche Fornaci (ex Gorla)	1'546'564.91	1'491'327.01	3.70	55'237.90
123.03	Acquisto, recuper e valorizzazione antiche Fornaci (ex Regazzoni-Pellegrini)	1'546'564.91	1'491'327.01	3.70	55'237.90
123.04	Part. 2040 (terreno ex Denner)	835'530.30	835'530.30	0.00	0.00
		55'237.90	0.00		55'237.90
		655'796.71	655'796.71	0.00	0.00
TRANSITORI ATTIVI					
139.00	Transitori attivi	326'037.64	158'928.13	105.15	167'109.51
		326'037.64	158'928.13	105.15	167'109.51
INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI					
TERRENI					
140.01	Terreni	14'063'652.47	11'721'166.89	19.99	2'342'485.58
		3'646'012.89	3'720'421.34	-2.00	-74'408.45
		3'646'012.89	3'720'421.34	-2.00	-74'408.45
OPERE DEL GENIO CIVILE					
141.01	Strade	2'541'253.88	1'817'523.50	39.82	723'730.38
141.02	Fognature	2'000'365.33	1'216'821.55	64.39	783'543.78
141.03	Correzione riali	310'932.60	333'311.30	-6.71	-22'378.70
141.04	PPN-Piazza Grande	40'806.80	47'449.75	-14.00	-6'642.95
141.06	Immissione acqua Bolletta	31'452.95	36'573.20	-14.00	-5'120.25
141.07	Aumento velocità acqua Bolletta	3'938.45	4'579.60	-14.00	-641.15
141.08	Parco Rivalago illuminaz.-erog.acqua	8'423.90	9'795.25	-14.00	-1'371.35
141.09	Pontile Piazza Ponte	13'292.35	15'456.20	-14.00	-2'163.85
		132'041.50	153'536.65	-14.00	-21'495.15
COSTRUZIONI EDILI					
143.00	Stabili	7'520'924.94	6'035'001.49	24.62	1'485'923.45
143.01	Edifici scolastici	2'376'633.65	2'583'297.45	-8.00	-206'663.80
143.02	Casa materna	2'857'102.39	1'088'614.24	162.45	1'768'488.15
143.03	Vecchio asilo	147'505.30	160'331.85	-8.00	-12'826.55
143.04	Lido	1'289.45	1'401.60	-8.00	-112.15
143.05	Centro sportivo	154'947.10	168'420.75	-8.00	-13'473.65
143.06	Cimitero	593'030.05	644'597.90	-8.00	-51'567.85
		245'485.75	178'243.70	37.72	67'242.05
		199'912.50	217'296.20	-8.00	-17'383.70

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S.Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	101

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
143.10	Rifugio Pci zona SM	59'245.70	64'397.50	-8.00	-5'151.80
143.11	Cappella San Marco	9'456.40	10'278.70	-8.00	-822.30
143.12	Sistemazione stabile ai Gelsi	117'150.55	127'337.55	-8.00	-10'187.00
143.13	Prog.def.restauro edif.scolastici	242'301.35	263'371.05	-8.00	-21'069.70
143.15	Rifiniture negozio Denner MM 11-17	516'864.75	527'413.00	-2.00	-10'548.25
BOSCHI					
145.01	Sistemazione bosco di protezione	211'798.05	0.00		211'798.05
		211'798.05	0.00		211'798.05
MOBILI, MACCHINE E VEICOLI					
146.00	Elaboratore, apparecchiature	143'662.71	148'220.56	-3.08	-4'557.85
146.01	Veicoli	63'472.61	31'814.51	99.51	31'658.10
146.03	Parchimetri	5'751.65	10'065.35	-42.86	-4'313.70
146.04	Colonnina ricarica veicoli elettrici	9'411.90	13'445.60	-30.00	-4'033.70
146.05	Parco giochi v. Mons. Sesti	2'401.00	3'430.00	-30.00	-1'029.00
146.06	Parco giochi Lido	3'841.60	5'488.00	-30.00	-1'646.40
146.07	Sostituzione e estensione video sorveglianza Centro rifugi-scuole medie-lido	3'433.45	4'904.90	-30.00	-1'471.45
		20'622.15	29'460.25	-30.00	-8'838.10
146.08	Acquisto robot taglia erba e spazzatrice	34'728.35	49'611.95	-30.00	-14'883.60
CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI					
CONTRIBUTI					
162.01	Restauro Oratorio San Giorgio	796'447.25	881'028.45	-9.60	-84'581.20
162.03	Fondazione Stella Alpina	796'447.25	881'028.45	-9.60	-84'581.20
162.05	Restauro Chiesa Parrocchiale	10'837.50	12'750.00	-15.00	-1'912.50
162.06	Impianti regionali PCi	2'918.30	3'433.30	-15.00	-515.00
162.07	Casa medicalizzata Torriani	8'538.80	10'045.65	-15.00	-1'506.85
162.08	Stand di Tiro di Penate	25'724.50	30'264.10	-15.00	-4'539.60
162.09	Fondazione Tusculum	147'321.25	173'319.10	-15.00	-25'997.85
162.10	Serv. Medico dentario	3'674.95	4'323.45	-15.00	-648.50
162.11	Adeg. misuraz. catastale MU 93	142'619.45	167'787.60	-15.00	-25'168.15
162.12	Restauro tempio di Santa Croce	3'134.50	3'687.65	-15.00	-553.15
162.13	Restauro Oratorio di Santa Maria	18'789.00	22'104.70	-15.00	-3'315.70
162.14	Ricostruzione infrastrutture Rocul	29'237.30	34'396.80	-15.00	-5'159.50
162.15	Piano dei trasporti Mendisiotto	17'672.05	20'790.65	-15.00	-3'118.60
162.16	Piano agglomerato del Mendrisiotto (PAM2)	8'863.05	10'427.10	-15.00	-1'564.05
		246'980.20	290'564.95	-15.00	-43'584.75
		115'136.40	97'133.40	18.53	18'003.00

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	102

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
162.18	Manutenzione Battistero	15'000.00	0.00		15'000.00
	ALTRE SPESE ATTIVATE	217'006.36	310'512.91	-30.11	-93'506.55
	USCITE DI PIANIFICAZIONE	217'006.36	310'512.91	-30.11	-93'506.55
171.07	Piano regolatore	113'387.56	96'782.05	17.16	16'605.51
171.08	Piano gestione rifiuti (PGR)	7'119.15	9'492.20	-25.00	-2'373.05
171.09	Progetto messa in sicurezza lavaggio	0.00	75'572.41	-100.00	-75'572.41
171.10	Contributi PGS supplementari	3'322.25	4'429.70	-25.00	-1'107.45
171.11	Progetto fattibilità porto comunale	8'131.65	10'842.20	-25.00	-2'710.55
171.12	Progetto fattibilità edificatorie m. 2040 (Denner)	9'808.55	13'078.10	-25.00	-3'269.55
171.13	Progetto ecocentro	9'168.05	12'224.05	-25.00	-3'056.00
171.14	Studio riorganizzazione amministrazione comunale	66'069.15	88'092.20	-25.00	-22'023.05

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S.Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	103

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
P A S S I V O		24'139'637.09	23'214'881.56	3.98	924'755.53
IMPEGNI CORRENTI		915'954.86	465'861.80	96.62	450'093.06
200.01	Creditori collettivi Gecoti	905'469.86	470'452.40	92.47	435'017.46
200.07	Cassa pensione Previs	0.00	0.00	0.00	0.00
200.10	Cassa compensazione AVS/AD	9'124.00	-24'658.50	-137.00	33'782.50
200.11	Imposte alla fonte	0.00	0.00	0.00	0.00
200.12	Cassa pensione docenti	0.00	0.00	0.00	0.00
200.13	Assicurazione infortuni docenti	500.00	475.00	5.26	25.00
200.14	Patenti pesca	0.00	12'855.40	-100.00	-12'855.40
200.15	Patenti caccia	0.00	5'484.00	-100.00	-5'484.00
200.19	Ass. infortuni dip. comunali (AXA)	-939.00	-1'269.00	-26.00	330.00
201.00	Deposito di garanzia appartamento via Ceresio	1'800.00	1'800.00	0.00	0.00
206.01	Conto corrente Stato-Comune	0.00	722.50	-100.00	-722.50
DEBITI A MEDIO E LUNGO TERMINE		13'010'000.00	13'010'000.00	0.00	0.00
221.01	Prestito Parrocchia	103'000.00	103'000.00	0.00	0.00
221.02	Prestito Legato Vassalli	7'000.00	7'000.00	0.00	0.00
221.25	Prestito PostFinance (17.06.2024)	1'000'000.00	1'000'000.00	0.00	0.00
221.26	Prestito PostFinance (24.02.2023)	1'900'000.00	1'900'000.00	0.00	0.00
221.27	Prestito PostFinance (10.04.2025)	1'000'000.00	1'000'000.00	0.00	0.00
221.28	Prestito PostFinance (29.07.2022)	3'000'000.00	3'000'000.00	0.00	0.00
221.29	Prestito Banca Raiffeisen (30.11.2027)	6'000'000.00	6'000'000.00	0.00	0.00
DEBITI PER GESTIONI SPECIALI		0.00	102'954.68	-100.00	-102'954.68
233.00	Legato casa materna	0.00	4'599.98	-100.00	-4'599.98
233.01	Legato ref. scuola materna	0.00	98'354.70	-100.00	-98'354.70
ACCANTONAMENTI		2'091'370.93	2'086'061.98	0.25	5'308.95
241.01	Contributi prov. costruzioni PGS	2'091'370.93	2'086'061.98	0.25	5'308.95
TRANSITORI PASSIVI		825'459.17	538'986.52	53.15	286'472.65
259.00	Transitori passivi	790'831.17	507'440.82	55.85	283'390.35
259.01	Accredito illuminazione pubblica	27'139.75	27'139.75	0.00	0.00
259.02	Transitori stipendi	0.00	0.00	0.00	0.00
259.05	Eccedenze di imposta da restituire	7'488.25	4'405.95	69.96	3'082.30
DEBITI VERSO FONDI DI RISERVA		1'081'496.57	997'291.17	8.44	84'205.40

**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2021**

Comune Riva S.Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	104

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
280.01	Finanziamento posteggi	530'480.00	517'480.00	2.51	13'000.00
280.02	Finanziamento canalizzazioni	10'000.00	10'000.00	0.00	0.00
285.01	Fondo energie rinnovabili (FER)	541'016.57	469'811.17	15.16	71'205.40
	CAPITALE PROPRIO	6'215'355.56	6'013'725.41	3.35	201'630.15
290.01	Avanzi d'esercizio accumulati anni precedenti	6'013'725.41	6'011'472.41	0.04	2'253.00
291.01	Avanzo d'esercizio anno di gestione	201'630.15	2'253.00	999.99	199'377.15

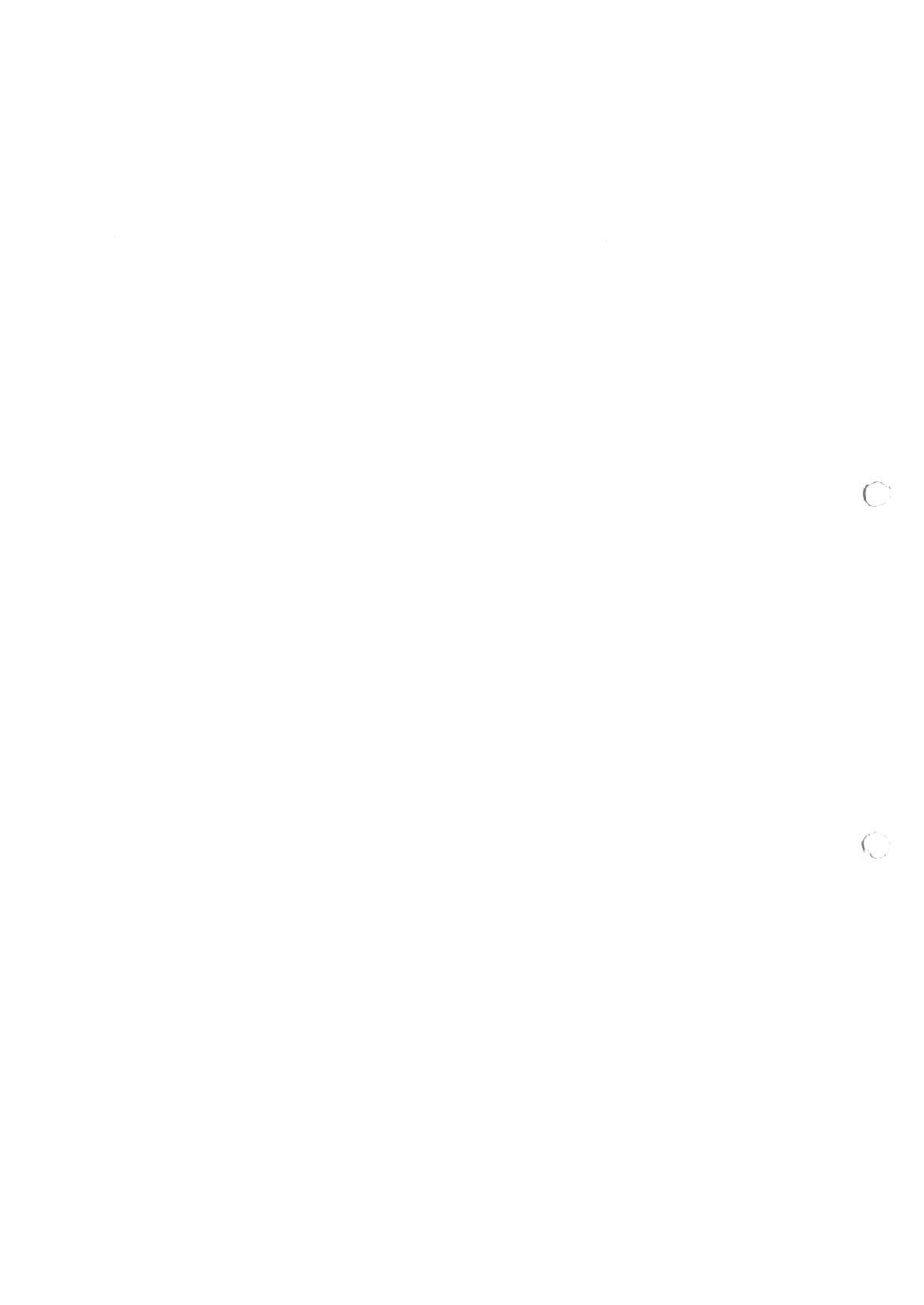


TABELLA DEGLI AMMORTAMENTI 2021
BENI PATRIMONIALI

CONSUNTIVO

BENI PATRIMONIALI	VALORE CONTABILE AL 01.01.2021	USCITE PER INVESTIMENTI	VALORE CONTABILE PRIMA DELL'AMMORT.	A M M O R T A M E N T I		VALORE CONTABILE AL 31.12.2021
				%	ordinari straordinari	
123 IMMOBILI						
123.02 Stablii mapp. 293/295 RFD Fornaci	835'530.30	0.00	835'530.30	0.0		835'530.30
123.03 Stablii mapp. 280/291 RFD Fornaci	0.00	55'237.90	55'237.90	0.0		55'237.90
123.04 Part. 2039/2040 ex Denner	655'796.71	0.00	655'796.71	0.0		655'796.71
	1'491'327.01	55'237.90	1'546'564.91		0.00	1'546'564.91

CEN AMMINISTRATIVI	Valore contabile al 01.01.2021	Uscite per investimenti	Entrate per investimenti	Valore contabile prima dell'amm.	AMMORTAMENTI			Valore contabile al 31.12.2021	
					%	ordinari			supplementari
140 Terreni non edificati									
140.01 Terreni	3'720'421.34 3'720'421.34	-	-	3'720'421.34 3'720'421.34	2	74'408.45 74'408.45	-	3'646'012.89 3'646'012.89	
141 Opere del genio civile									
141.01 Strade, piazze e posteggi	1'484'212.20	953'898.78	-	2'438'110.98	14	207'789.70	-	2'230'321.28	
141.03 Correzione riali	1'216'821.55	953'898.78	-	2'170'720.33	14	170'355.00	-	2'000'365.33	
141.04 PPN / Progetto Piazza Grande	47'449.75			47'449.75	14	6'642.95	-	40'806.80	
141.06 Immissione acqua bolletta	36'573.20			36'573.20	14	5'120.25	-	31'452.95	
141.07 Aumento velocità acqua bolletta	4'579.60			4'579.60	14	641.15	-	3'938.45	
141.08 Parco Rivalago illuminazione erogazione acqua	9'795.25			9'795.25	14	1'371.35	-	8'423.90	
141.09 Demoliz.ricostruz.pontile Piazza Ponte	15'456.20			15'456.20	14	2'163.85	-	13'292.35	
	153'536.65			153'536.65	14	21'495.15	-	132'041.50	
143 Costruzioni edili									
143.00 Stabili	6'035'001.49	2'059'078.85	122'000.00	7'972'080.34	8	451'155.40	-	7'520'924.94	
143.01 Edifici scolastici	2'583'297.45			2'583'297.45	8	206'663.80	-	2'376'633.65	
143.02 Casa materna	1'088'614.24	1'977'577.30	122'000.00	2'944'191.54	8	87'089.15	-	2'857'102.39	
143.03 Vecchio asilo	160'331.85			160'331.85	8	12'826.55	-	147'505.30	
143.04 Lido comunale	1'401.60			1'401.60	8	112.15	-	1'289.45	
143.05 Centro sportivo	168'420.75			168'420.75	8	13'473.65	-	154'947.10	
143.06 Cimitero	644'597.90			644'597.90	8	51'567.85	-	593'030.05	
143.08 Progetto restauro palazzo comunale	178'243.70	81'501.55		259'745.25	8	14'259.50	-	245'485.75	
143.10 Rifugio Pci zona SM	217'296.20			217'296.20	8	17'383.70	-	199'912.50	
143.11 Cappella San Marco	64'397.50			64'397.50	8	5'151.80	-	59'245.70	
143.12 Impianto fotovoltaico stabile ai Gelsi	10'278.70			10'278.70	8	822.30	-	9'456.40	
143.13 Progetto definitivo restauro edifici scolastici	127'337.55			127'337.55	8	10'187.00	-	117'150.55	
143.15 Rifiniture negozio Denner	263'371.05			263'371.05	8	21'069.70	-	242'301.35	
143.16 Nuovo Eocentro	527'413.00			527'413.00	2	10'548.25	-	516'864.75	
	-			-	0	-	-	-	
145 Boschi									
145.01 Sistemazione bosco di protezione	-	211'798.05	-	211'798.05	0	-	-	211'798.05	
	-	211'798.05	-	211'798.05	0	-	-	211'798.05	
146 Mobili, macchine e veicoli									
146.00 Elaboratore, apparecchiature	148'220.56	41'202.45	-	189'423.01	30	45'760.30	-	143'662.71	
146.01 Veicoli	31'814.51	41'202.45	-	73'016.96	30	9'544.35	-	63'472.61	
146.03 Parchimetri	10'065.35			10'065.35	30	4'313.70	-	5'751.65	
146.04 Colonnina ricarica veicoli elettrici	13'445.60			13'445.60	30	4'033.70	-	9'411.90	
146.05 Parco giochi v. Mons. Sesti	3'430.00			3'430.00	30	1'029.00	-	2'401.00	
146.06 Parco giochi lido	5'488.00			5'488.00	30	1'646.40	-	3'841.60	
146.07 Sostitut. e estens. videosorveglianza	4'904.90			4'904.90	30	1'471.45	-	3'433.45	
146.08 Acq. Robot taglia-erba e spazzatrice	29'460.25			29'460.25	30	8'838.10	-	20'622.15	
	49'611.95			49'611.95	30	14'883.60	-	34'728.35	

BENI AMMINISTRATIVI	Valore contabile al 01.01.2021	Uscite per investimenti	Entrate per investimenti	Valore contabile prima dell'amm.	AMMORTAMENTI			Valore contabile al 31.12.2021
					%	AMMORTAMENTI		
						ordinari	supplementari	
162 Contributi	881'028.45	47'573.00	-	928'601.45	15	132'154.20	-	796'447.25
162.01 Messa in sicurezza Oratorio S.Giorgio	12'750.00			12'750.00	15	1'912.50		10'837.50
162.03 Fondazione Stella Alpina	3'433.30			3'433.30	15	515.00		2'918.30
162.05 Resturo Chiesa Parrocchiale	10'045.65			10'045.65	15	1'506.85		8'538.80
162.06 Impianti regionali PCI	30'264.10			30'264.10	15	4'539.60		25'724.50
162.07 Casa medicalizzata Torriani	173'319.10			173'319.10	15	25'997.85		147'321.25
162.08 Stand di Tiro di Penate	4'323.45			4'323.45	15	648.50		3'674.95
162.09 Fondazione Tusculum	167'787.60			167'787.60	15	25'168.15		142'619.45
162.10 Servizio medico dentario	3'687.65			3'687.65	15	553.15		3'134.50
162.11 Adeguamento misurazione catastale MU93	22'104.70			22'104.70	15	3'315.70		18'789.00
162.12 Restauro tempio di Santa Croce	34'396.80			34'396.80	15	5'159.50		29'237.30
162.13 Restauro Oratorio di Santa Maria	20'790.65			20'790.65	15	3'118.60		17'672.05
162.14 Ricostruzione infrastrutture Rocul	10'427.10			10'427.10	15	1'564.05		8'863.05
162.15 Piano dei trasporti Mendrisiotto	290'564.95	32'573.00		290'564.95	15	43'584.75		246'980.20
162.16 PAM2	97'133.40			129'706.40	15	14'570.00		115'136.40
162.17 Restauro tetto Casa Della Croce	-	15'000.00		15'000.00	0	-		15'000.00
162.18 Manutenzione Battistero	-	15'000.00		15'000.00	0	-		15'000.00
171 Uscite di pianificazione	310'512.91	70'347.86	87'392.80	293'467.97	25	76'461.61	-	217'006.36
171.07 Piano regolatore	96'782.05	40'801.01		137'583.06	25	24'195.50		113'387.56
171.08 Piano gestione rifiuti (PGR)	9'492.20			9'492.20	25	2'373.05		7'119.15
171.09 Progetto messa in sicurezza lavaggio	75'572.41	29'546.85	87'392.80	17'726.46	0	17'726.46		-
171.10 Contributi PGS supplementari	4'429.70			4'429.70	25	1'107.45		3'322.25
171.11 Progetto fattibilità porto comunale	10'842.20			10'842.20	25	2'710.55		8'131.65
171.12 Progetto fattibilità edificatorie m. 2040 (Denner)	13'078.10			13'078.10	25	3'269.55		9'808.55
171.13 Progetto ecocentro	12'224.05			12'224.05	25	3'056.00		9'168.05
171.14 Studio riorganizzazione amministrazione	88'092.20			88'092.20	25	22'023.05		66'069.15
171.15 Progetto riqualifica posteggi a lago	-	-		-	0	-		-
	12'579'396.95	3'383'898.99	209'392.80	15'753'903.14		987'729.66	-	14'766'173.48
			Ammortamento medio		7.85			

COMUNE DI RIVA SAN VITALE

AMMORTAMENTI (consuntivo) 2021

(canalizzazioni e impianti di depurazione)

Numero conto	Opera	Valore iniziale (investimento netto/presunto)	Anno di costruzione	Valore di bilancio al 01.01.21	Ammortamenti		Inv. Durante l'anno		Valore di bilancio al 31.12.21
					Tasso	Importo	uscite	entrate *	
14	INVESTIMENTI IN BENI								
141	<i>Opere del genio civile</i>								
141.02	Canalizzazione Via Pojana	357'957.20	2017/18/19	321'671.30	3.0%	10'738.70			310'932.60
	Sostitut. canalizzaz. Piazza Grande	12'000.00	2019	11'640.00	3.0%	-		11'640.00	-
	Sostitut. canalizzaz via Lümaghera	-	2021	-	3.0%	-	8'519.50	8'519.50	-
	TOTALE OPERE DEL GENIO CIVILE	369'957.20		333'311.30		10'738.70	8'519.50	20'159.50	310'932.60
	TOTALE AMMORTAMENTI PER CANALIZZAZIONI					10'738.70			

* Utilizzo fondo canalizzazioni





CONSUNTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI

Controllo dei crediti - anno 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	112

N° conto	Descrizione	Data chiuso	Data Scadenza	Data votato	Imp.votato Messaggio	Importo votato totale	Consuntivi precedenti	2021		Rimanenza (-) Sorpasso (+)
								Consuntivo Preventivo	Consuntivo totale	
USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI										
501.04 620	Adeguamento misurazione catastale ufficiale MU 93 162.11			12-07-2010 31-12-2013 (MM 14-10 / 20-05-2010)		60'000.00	44'313.40	0.00 15'000.00	44'313.40	-15'686.60
501.06 620	Piano regolatore - variante e documenti digitali RM 208 per credito suppletorio per Piano regolatore			29-04-2015 31-12-2016 (MM 02-15 / 11-02-2015) 29-05-2018 27'248.10		187'248.10	129'788.05	40'801.01	170'589.06	-16'659.04
501.11 710	Sostituzione condotta zona di captazione Via Lümaghera-141.02			14-04-2021 31-12-2022 (MM 05-21 / 03-03-2021)		1'120'000.00	0.00	8'519.50 327'000.00	8'519.50	-1'111'480.50
501.17 710	Allest. prospetto contributo costruzione (PGS) Pojana 171.10			03-07-2014 31-12-2017 (MM 01-14 / 14-05-2014)		30'000.00	218.30	0.00	218.30	-29'781.70
501.38 620	Risanamento pavimentazione strade 2020/2024 141.01			19-12-2019 31-12-2025 (MM 11-19 / 03-10-2019)		400'000.00	534.40	213'800.00 100'000.00	214'334.40	-185'665.60
501.39 620	Riqualifica urbana seconda tappa nucleo 141.01			31-12-2024 (MM 15-19 / 04-10-2019)		1'840'000.00	50'591.55	740'098.78 1'200'000.00	790'690.33	-1'049'309.67
501.41 710	PGS revisione			(non ancora concesso)			0.00	0.00 50'000.00	0.00	0.00
501.42 620	Riqualifica posteggi piazzale a lago			(non ancora concesso)			0.00	0.00 30'000.00	0.00	0.00
503.03 210	Restauro e risanamento fabbricati scuola elementare 143.01			18-12-2018 31-12-2024 (MM 08-18 / 31-10-2018)		6'300'000.00	702'975.79	1'977'577.30 1'800'000.00	2'680'553.09	-3'619'446.91
503.14 740	Spurgo e potenziamento del cimitero comunale 143.06			18-12-2018 31-12-2020 (MM 10-18 / 31-10-2018)		275'000.00	89'006.05	81'501.55 100'000.00	170'507.60	-104'492.40
503.15 310	Sussidio comunale restauro tetto Casa della Croce" 162.17			21-08-2018 31-12-2019 (RM 320 / 21-08-2018) RM art. 9 ReCo		40'000.00	0.00	0.00	0.00	-40'000.00
503.17 310	Manutenzione straordinaria Battistero 162.18			18-06-2019 31-12-2020 (RM 263) RM art. 9 ReCo		30'000.00	0.00	15'000.00	15'000.00	-15'000.00



CONSUNTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI

Controllo dei crediti - anno 2021

Comune Riva S. Vitale

Data 31-12-2021

Pagina 113

N° conto	Descrizione	Data chiuso	Data votato Scadenza	Imp.votato Messaggio	Importo votato totale	Consuntivi precedenti	2021		Rimanenza (-) Sorpasso (+)
							Consuntivo Preventivo	Consuntivo totale	
503.18 720	Nuovo ecocentro 143.16			(non ancora concesso)		0.00	0.00	0.00	
505.01 760	Sistemazione bosco di protezione 145.01		19-01-2022 31-12-2024 (MM 10-21 / 20-10-2021)		969'864.00	0.00	211'798.05 300'000.00	211'798.05	-758'065.95
506.10 210	Acq. sistema telefonico e attrezzature informatiche 146.00		31-12-21 31-12-2021 (RM 323 / 30-06-2021) RM art. 9 ReCo		39'038.55	0.00	39'037.95	39'037.95	-0.60
562.01 620	Contributo Piano dei Trasporti del Mendrisiotto PTM 162.15		05-10-2011 31-12-2021 (MM 01-11 / 20-04-2011) amm. 10 anni da 2011		595'000.00	491'600.00	0.00 57'000.00	491'600.00	-103'400.00
562.02 620	Partecipazione opere regionali previste dal PAM 2 162.16		09-07-2018 31-12-2023 (MM 02-18 / 27-04-2018)		185'000.00	124'050.00	32'573.00 31'500.00	156'623.00	-28'377.00
564.01 860	Risanam. e potenz. generale illuminazione pubblica 141.01		03-07-2017 31-12-2020 (MM 01-17 / 19-04-2017)		670'000.00	84'193.60	0.00 300'000.00	84'193.60	-585'806.40
589.01 770	Concorso d'idee per la riqualifica fiume Laveggio 171.09		31-12-21 31-12-2021 (MM 09-17 / 14-09-2017)		350'000.00	403'491.11	29'546.85	433'037.96	83'037.96
589.03 020	Implementazione nuovo programma GeCoTi 146.00		24-07-2018 31-12-2019 (RM 298 / 24-07-2019) RM art. 9 ReCo		60'000.00	33'256.10	2'164.50	35'420.60	-24'579.40
589.04 860	Piano della luce del nucleo tradizionale 141.01		31-12-21 30-06-2020 (RM 51 / 05-02-2019) RM art. 9 ReCo		60'000.00	59'869.20	0.00	59'869.20	-130.80
Totale					13'211'150.65	2'213'887.55	3'392'418.49 4'510'500.00	5'606'306.04	-7'604'844.61



CONSUNTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI

Controllo dei crediti - anno 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	114

N° conto	Descrizione	Data chiuso	Data votata Scadenza	Imp.votato Messaggio	Importo votato totale	Consuntivi precedenti	2021	Consuntivo totale	Rimanenza (-) Sorpasso (+)
							Consuntivo Preventivo		
ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI									
606.01 620	Trasferimento furgone Renault		31-12-21			7'082.95	0.00	7'082.95	
610.01 710	Contributi prov. costruzione PGS					169'343.05	20'159.50	189'502.55	
610.04 710	Sostituzione condotta zona Lumaghera					0.00	97'000.00	0.00	
610.05 770	Contributi per concorso "Laveggio"		31-12-21			44'000.00	0.00	44'000.00	
660.02 620	Sussidio per riqualifica urbana Il tappa					0.00	300'000.00	0.00	
661.03 860	Prelevamento dal fondo energie rinnovabili (FER)					84'193.60	0.00	84'193.60	
661.04 210	Sussidio per restauro edifici scolastici					0.00	122'000.00 300'000.00	122'000.00	
661.05 770	Sussidio per concorso "Laveggio"		31-12-21			233'236.35	87'392.80 38'000.00	320'629.15	
661.06 860	Sussidio per Piano della Luce Nucleo		31-12-21			59'869.20	0.00	59'869.20	
661.07 860	Sussidio per illuminazione pubblica					0.00	0.00 27'000.00	0.00	
661.08 760	Sussidio per sistemazione bosco di protezione					0.00	0.00 210'000.00	0.00	
681.00 990	Riparto ammortamenti BA					3'184'533.00	998'468.36	4'183'001.36	



CONSUNTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI

Controllo dei crediti - anno 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	115

N° conto	Descrizione	Data chiuso	Data votato Scadenza	Imp.votato Messaggio	Importo votato totale	Consuntivi precedenti	2021		Rimanenza (-) Sorpasso (+)
							Consuntivo Preventivo	Consuntivo totale	
681.01 990	Riporto ammortamenti BA (straordinari)					0.00	0.00	0.00	
Totale					3'782'258.15		1'228'020.66	5'010'278.81	
							1'252'000.00		



CONSUMTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI Controllo dei crediti - anno 2021

Comune Riva S. Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	116

N° conto	Descrizione	Data chiuso	Data votato Scadenza	Imp.votato Messaggio	Importo votato totale	Consumtivi precedenti	2021	Consumtivo totale	Rimanenza (-) Sorpasso (+)
							Consumtivo Preventivo		
USCITE PER INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI									
703.01 310	Acquisto, recupero e valorizzazione antiche Formaci (ex Gorla) - 123.02		18-12-2018 31-12-2020 (MM 09-18 / 31-10-2018)		900'000.00	835'530.30	0.00	835'530.30	-64'469.70
703.02 310	Acquisto, recupero e valorizzazione antiche Formaci (ex Regazzoni-Pellegrini) - 123.03		14-04-2021 30-06-2024 (MM 04-21 / 02-03-2021)		3'250'000.00	0.00	55'237.90 400'000.00	55'237.90	-3'194'762.10
Totale					4'150'000.00	835'530.30	55'237.90 400'000.00	890'768.20	-3'259'231.80

ELENCO DEBITI / CONSUNTIVO 2021

n. conto	denominazione	saldo al 31.12.2020	Aumento	Diminuzione	Tasso %	Interesse	saldo al 31.12.2021	Dal	Al	Durata e/o scadenza
21	<u>Debiti a breve termine</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	<u>Debiti a lungo termine</u>	13'010'000.00	-	-	-	45'712.50	13'010'000.00	-	-	-
221.01	Prestito Parrocchia	103'000.00	-	-	4.000%	4'120.00	103'000.00	-	-	-
221.02	Prestito Legato Vassalli/Fortini	7'000.00	-	-	3.750%	262.50	7'000.00	-	-	-
221.25	Prestito PostFinance	1'000'000.00	-	-	0.350%	3'500.00	1'000'000.00	16.06.2016	17.06.2024	
221.26	Prestito PostFinance	1'900'000.00	-	-	0.320%	6'080.00	1'900'000.00	24.02.2017	24.02.2023	
221.27	Prestito PostFinance	1'000'000.00	-	-	0.520%	5'200.00	1'000'000.00	10.04.2017	10.04.2025	
221.28	Prestito PostFinance	3'000'000.00	-	-	0.250%	7'500.00	3'000'000.00	31.07.2018	29.07.2022	
221.29	Prestito B.ca Raiffeisen Basso Ceresio	6'000'000.00	-	-	0.290%	19'050.00	6'000'000.00	30.11.2021	30.11.2027	
	TOTALE	13'010'000.00	-	-	-	45'712.50	13'010'000.00			

Descrizione	N. conto	Importo
Interessi mutuo Parrocchia	322.04/940	4'120.00
Interessi prestito PosFinance	322.21/940	6'080.00
Interessi prestito PosFinance	322.22/940	5'200.00
Interessi prestito PosFinance	322.25/940	3'500.00
Interessi prestito PosFinance	322.26/940	7'500.00
Interessi prestito Raiffeisen	322.27/940	19'050.00
Interessi prestito Legato Vassalli/Fortini	323.01/940	262.50
TOTALE		45'712.50

INDICATORI FINANZIARI
(con scala di valutazione)

119

Contabilità : Comune di Riva San Vitale

N°	Tipo indicatore	Scala di valutazione	Anno : 2021	
1	Copertura delle spese correnti [[ricavi correnti senza accrediti interni e riversamenti – spese correnti senza addebiti interni e riversamenti] / spese correnti senza addebiti interni e riversamenti] * 100 Formula = $[(4-47-49-(3-37-39)) / (3-37-39)] \times 100$	<i>Sufficiente-positivo</i> > 0% <i>Disavanzo moderato</i> -2,5%-0% <i>Disavanzo importante</i> < -2,5%	2.1%	Sufficiente-positivo
2	Ammortamenti amministrativi (compreso quelli ad aliquota lineare) in % dei beni amministrativi [Ammortamenti amministrativi ordinari e supplementari / beni amministrativi ad inizio anno senza partecipazioni] * 100 Formula = $[(331+332) / (14 +16+17)] \times 100$		7.7%	
3	Quota degli interessi [interessi netti / ricavi correnti senza riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e accrediti interni] * 100 Formula = $[(32-(42-424)) / (4-47-48-49)] \times 100$	<i>Bassa</i> < 2% <i>Media</i> 2% - 5% <i>Alta</i> 5% - 8% <i>Eccessiva</i> > 8%	-4.9%	Bassa
4	Quota degli oneri finanziari [interessi netti e ammortamenti amministrativi / ricavi correnti senza riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e accrediti interni] * 100 Formula = $[(331+32-(42-424)) / (4-47-48-49)] \times 100$	<i>Bassa</i> < 5% <i>Media</i> 5% - 15% <i>Alta</i> 15% - 25% <i>Eccessiva</i> > 25%	5.4%	Media
5	Grado di autofinanziamento [autofinanziamento / investimenti netti] * 100 Formula = $[(4-3+331+332+333) / (5-57-(6-67-68))] \times 100$	<i>Ideale</i> > 100% <i>Sufficiente - buono</i> 70% - 100% <i>Problematico</i> < 70%	37.9%	Problematico
6	Capacità di autofinanziamento [autofinanziamento / ricavi correnti senza riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e accrediti interni] * 100 Formula = $[(4-3+331+332+333) / (4-47-48-49)] \times 100$	<i>Buona</i> > 20% <i>Media</i> 10% - 20% <i>Debole</i> < 10%	12.3%	Media
7	Debito pubblico procapite [debito pubblico / popolazione residente permanente al 31 dicembre] Formula = $[(2-29-10-11-12-13) / (\text{popolazione residente permanente al 31 dicembre})]$	<i>Basso</i> < 1'000 fr. <i>Medio</i> fr. 1'000 – fr. 3'000 <i>Elevato</i> fr. 3'000 – fr. 5'000 <i>Eccessivo</i> > fr. 5'000	3'358	Elevato
8	Quota di capitale proprio [capitale proprio / totale dei passivi] * 100 Formula = $[(1-19)-(2-29)] / (2) \times 100$	<i>Eccessiva</i> > 40% <i>Buona</i> 20% - 40% <i>Media</i> 10% - 20% <i>Debole</i> < 10%	25.8%	Buona
9	Quota di indebitamento lordo [debiti a breve, medio e lungo termine e per gestioni speciali / ricavi correnti senza riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e accrediti interni] * 100 Formula = $[(21+22+23) / (4-47-48-49)] \times 100$	<i>Molto buona</i> < 50% <i>Buona</i> 50% - 100% <i>Discreta</i> 100% - 150% <i>Alta</i> 150% - 200% <i>Critica</i> > 200%	133.0%	Discreta
10	Quota degli investimenti [investimenti lordi / spese di gestione corrente senza ammortamenti, riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e addebiti interni + uscite di investimento] * 100 Formula = $5 / [3+5-(331+332+333+37+38+39)] \times 100$	<i>Molto alta</i> > 30% <i>Elevata</i> 20% - 30% <i>Media</i> 10% - 20% <i>Ridotta</i> < 10%	28.5%	Elevata
11	Moltiplicatore politico		85.0%	



Conto dei Flussi riferito ai mezzi liquidi
Anno: 2021

Comune Riva S.Vitale	
Data	17-03-2022
Pagina	

ORIGINE DEI MEZZI LIQUIDI **2'557'793.33**

Mezzi liquidi originati dall'autofinanziamento

Avanzo d'esercizio	201'630.15	
Ammortamenti amministrativi	998'468.36	
Autofinanziamento (secondo la definizione art. 161 cpv. 2 LOC)		1'200'098.51

Mezzi liquidi originati dalla diminuzione dei beni patrimoniali **302'062.46**

Diminuzione dei crediti	302'062.46	
-------------------------	------------	--

Mezzi liquidi originati dall'aumento del capitale di terzi **826'080.06**

Aumento transitori passivi	286'472.65	
Aumento finanziamenti speciali	84'205.40	
Aumento degli impegni correnti	450'093.06	
Aumento degli accantonamenti	5'308.95	

Mezzi liquidi affluiti come entrate per investimenti amministrativi **229'552.30**

IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI **3'717'720.58**

Mezzi liquidi impiegati in aumento dei beni patrimoniali **222'347.41**

Aumento dei beni patrimoniali	55'237.90	
Aumento transitori attivi	167'109.51	

Mezzi liquidi impiegati per rimborsare capitale di terzi **102'954.68**

Diminuzione debiti per gestioni speciali	102'954.68	
--	------------	--

Mezzi liquidi impiegati quali uscite di investimenti amministrativi **3'392'418.49**

DIMINUZIONE DEI MEZZI LIQUIDI **1'159'927.25**

Mezzi liquidi iniziali (01.01)	3'004'341.72	
Mezzi liquidi finali (31.12)	1'844'414.47	



Conto dei Flussi riferito ai mezzi liquidi
Anno: 2021

Comune Riva S.Vitale	
Data	17-03-2022
Pagina	8/16

VARIAZIONE DEBITO PUBBLICO 2021 / 2020

	Situazione fine 2021	Situazione fine 2020	Variazione
Debiti			
20 Impegni correnti	915'954.86	465'861.80	450'093.06
22 Debiti a medio e lungo termine	13'010'000.00	13'010'000.00	0.00
23 Debiti per gestioni speciali	0.00	102'954.68	-102'954.68
24 Accantonamenti	2'091'370.93	2'086'061.98	5'308.95
25 Transitori passivi	825'459.17	538'986.52	286'472.65
28 Impegni verso finanziamenti speciali	1'081'496.57	997'291.17	84'205.40
Totale Debiti	17'924'281.53	17'201'156.15	723'125.38

Beni patrimoniali			
10 Liquidità	1'844'414.47	3'004'341.72	-1'159'927.25
11 Crediti	5'345'513.99	5'647'576.45	-302'062.46
12 Investimenti in beni patrimoniali	1'546'564.91	1'491'327.01	55'237.90
13 Transitori attivi	326'037.64	158'928.13	167'109.51
Totale beni patrimoniali	9'062'531.01	10'302'173.31	-1'239'642.30

Debito pubblico netto 8'861'750.52 6'898'982.84 1'962'767.68

AZIENDA

ACQUA

POTABILE



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	122

RICAPITOLAZIONE CONTO DI GESTIONE CORRENTE

DICASTERO	CONSUNTIVO 2021	RICAVI CORRENTI	SPESE CORRENTI	PREVENTIVO 2021
				SPESE CORRENTI RICAVI CORRENTI
1 AMMINISTRAZIONE	413'674.29	100.00 %	376'679.94	100.00 %
TOTALI	413'674.29	100.00 %	376'679.94	100.00 %
				373'500.00
				373'500.00
				0.00

DISAVANZO D'ESERCIZIO

36'994.35 9.82 %

TOTALI A PAREGGIO

413'674.29

373'500.00

373'500.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	123

RICAPITOLAZIONE CONTO DI GESTIONE CORRENTE
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	SPESE	%	RICAVI	%
1 AMMINISTRAZIONE				
100 Amministrazione	413'674.29	100.00	376'679.94	100.00
TOTALE PER DICASTERO	413'674.29		376'679.94	
<i>Maggior spese</i>			36'994.35	
TOTALI	413'674.29	100.00 %	376'679.94	100.00 %
DISAVANZO D'ESERCIZIO			36'994.35	9.82 %
TOTALI A PAREGGIO	413'674.29		413'674.29	



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	124

Gestione Corrente

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO - RIASSUNTO

	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021	CONSUNTIVO 2020
3 SPESE CORRENTI	413'674.29	373'500.00	390'432.49
31 SPESE PER BENI E SERVIZI	259'806.31	212'500.00	234'627.92
32 INTERESSI PASSIVI	14'210.00	14'000.00	14'210.00
33 AMMORTAMENTI	139'657.98	147'000.00	141'594.57
4 RICAVI CORRENTI	376'679.94	373'500.00	377'456.81
42 REDDITI DELLA SOSTANZA	0.00	0.00	0.18
43 RICAVI PER PRESTAZIONI E VENDITE	376'679.94	373'500.00	377'456.63



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	125

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021	CONSUNTIVO 2020
3	100.00	SPESE CORRENTI	413'674.29	373'500.00	390'432.49
31	62.80	SPESE PER BENI E SERVIZI	259'806.31	212'500.00	234'627.92
310	0.00	MATERIALE D'UFFICIO, SCOLASTICO E STAMPATI	0.00	500.00	300.00
311	1.90	ACQUISTO MOBILI, MACCHINE, VEICOLI ED ATTREZZATURE	7'877.70	1'000.00	2'382.20
312	11.74	ACQUA, ENERGIA E COMBUSTIBILI	48'579.60	40'000.00	41'200.70
314	16.13	MANUTENZIONE STABILI E STRUTTURE (PRESTAZIONI TERZI)	66'735.15	40'000.00	54'520.10
318	32.46	SERVIZI ED ONORARI	134'286.11	127'500.00	133'793.35
319	0.56	ALTRE SPESE PER BENI E SERVIZI	2'327.75	3'500.00	2'431.57
32	3.44	INTERESSI PASSIVI	14'210.00	14'000.00	14'210.00
321	3.44	INTERESSI PASSIVI PER DEBITI A BREVE SCADENZA	14'210.00	14'000.00	14'210.00
33	33.76	AMMORTAMENTI	139'657.98	147'000.00	141'594.57
330	0.36	AMMORT. SU BENI PATRIMONIALI	1'476.17	2'000.00	3'412.75
331	33.40	AMMORT. ORDINARI SU BENI AMMINISTRATIVI	138'181.81	145'000.00	138'181.82



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	126

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021	CONSUNTIVO 2020
4	100.00	RICAVI CORRENTI	376'679.94	373'500.00	377'456.81
42	0.00	REDDITI DELLA SOSTANZA	0.00	0.00	0.18
421	0.00	CREDITI	0.00	0.00	0.18
43	100.00	RICAVI PER PRESTAZIONI E VENDITE	376'679.94	373'500.00	377'456.63
434	99.88	ALTRE TASSE D'UTILIZZAZIONE E SERVIZI	376'234.04	373'000.00	377'139.23
439	0.12	ALTRI RICAVI PER PRESTAZIONI E VENDITE	445.90	500.00	317.40



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale

Data 31-12-2021

Pagina 127

1	AMMINISTRAZIONE	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021	CONSUNTIVO 2020
		SPESE	RICAVI		
100	Amministrazione				
3	SPESE CORRENTI				
310.01	Materiale amministrativo	0.00		500.00	300.00
311.01	Acquisto contatori	7'877.70		1'000.00	2'382.20
312.01	Elettricit�	48'579.60		40'000.00	41'200.70
314.01	Manutenzione	66'735.15		40'000.00	54'520.10
318.01	Cont. al Comune per amministraz.	55'000.00		55'000.00	55'000.00
318.02	Contr. al comune per sorveglianza	45'000.00		45'000.00	45'000.00
318.03	Analisi acqua potabile	13'482.81		2'000.00	8'217.45
318.04	Spese postali e telefoniche	2'825.43		3'500.00	2'955.96
318.05	Premi assicurazione	3'685.15		3'500.00	3'605.65
318.06	Imposta Iva	376.24		500.00	377.12
318.08	Cont. realizzazione sistemi idrici (1ct. x m3)	2'500.00		2'500.00	2'500.00
318.11	Revisione contabile	1'077.00		1'500.00	1'292.40
318.12	Spese di gestione Acquedotto regionale (ARM)	10'339.48		14'000.00	14'844.77
319.01	Costi diversi	2'327.75		3'500.00	2'431.57
321.01	Interessi passivi	14'210.00		14'000.00	14'210.00
330.01	Perdite su debitori	1'476.17		2'000.00	3'412.75
331.01	Ammortamenti	138'181.81		145'000.00	138'181.82
4	RICAVI CORRENTI				
421.01	Interessi attivi			0.00	0.18
434.01	Tassa abbonamento e consumo			368'500.00	376'999.23
434.02	Tassa allacciamento			4'000.00	140.00
434.03	Tassa di collaudo			500.00	0.00
439.01	Ricavi diversi			500.00	317.40
	TOTALE RICAVI		376'679.94	373'500.00	377'456.81
	TOTALE SPESE	413'674.29		373'500.00	390'432.49
	SALDO		36'994.35	0.00	12'975.68



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	128

DICA S T E R O	RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO			
	USCITE	ENTRATE	USCITE	ENTRATE
	CONSUNTIVO 2021	2021	PREVENTIVO 2021	2021
1 AMMINISTRAZIONE	123'559.75	138'181.81	190'000.00	0.00
TOTALI	123'559.75	138'181.81	190'000.00	0.00
SALDO	14'622.06	10.58 %		190'000.00
TOTALI A PAREGGIO	138'181.81	138'181.81	190'000.00	190'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	129

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	USCITE	%	ENTRATE	%
1 AMMINISTRAZIONE				
100 Amministrazione	123'559.75	100.00	138'181.81	100.00
TOTALE PER DICASTERO	123'559.75		138'181.81	
TOTALI	123'559.75	100.00 %	138'181.81	100.00 %
SALDO	14'622.06	10.58 %		
TOTALI A PAREGGIO	138'181.81		138'181.81	



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	130

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021
5	100.00	USCITE INVEST. BENI AMMINISTRATIVI	123'559.75	190'000.00
50	38.31	Investimenti in beni amministrativi	47'330.50	70'000.00
501	38.31	Opere del genio civile	47'330.50	70'000.00
56	61.69	Contributi propri	76'229.25	120'000.00
562	61.69	Comuni e consorzi comunali	76'229.25	120'000.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2021

AAP Riva San Vitale	
Data	31-12-2021
Pagina	131

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2021	PREVENTIVO 2021
6	100.00	ENTRATE INVEST. BENI AMMINISTRATIVI	138'181.81	0.00
68	100.00	RIPORTO AMMORTAMENTI	138'181.81	0.00
681	100.00	RIPORTO AMMORTAMENTI	138'181.81	0.00