



Comune di
Riva San Vitale

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione a posteriori

(art. 6 LE e art. 17 Regolamento LE)

1. Istante: **Martino Maria Teresa, Riva San Vitale
Vianello Sara, Vezia**
2. Proprietario del fondo: **Cometoile SA, Porza**
3. Genere dell'opera: **Cambio di destinazione d'uso a posteriori degli spazi al pian terreno da amministrativi a centro estetico con estetista, onicotenica, parrucchiera e podologa**
4. Destinazione dell'impianto: **Centro estetico**
5. Descrizione del fondo
Località: **Mulinello**
N. mappale: **2021 RFD**
Superficie: **mq. 408**
Coltura: **Giardino, fabbricato**
6. Richiesta di deroghe: **Esenzione rispetto misure a favore delle persone con disabilità**
7. Periodo di pubblicazione: **dal 31 marzo 2026 al 14 aprile 2026 (*)**
* Riservato l'art. 16 LPAm
8. Giorni ed orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 mentre, martedì e giovedì dalle ore 14.00 alle ore 17.00, presso l'Ufficio tecnico comunale.
9. **Opposizioni** (art. 8 LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.
L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso è notificata all'istante e ai confinanti noti (art. 6 cpv. 3 LE).

* Giusta l'art. 16 LPAm anche per il periodo di pubblicazione i termini non decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua inclusi, dal 15 luglio al 15 agosto inclusi, dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi.

Arch. Matteo Colferai
Responsabile Ufficio tecnico comunale

Riva San Vitale, 26 marzo 2026

Intimazione per raccomandata: Ai confinanti noti come al relativo elenco depositato in Ufficio Tecnico comunale

Pubblicato: Albi comunali

Copia per conoscenza:

Istante: Martino Maria Teresa, Via dell'Indipendenza 20, 6826 Riva San Vitale
Vianello Sara, Via Morbio 13, 6943 Vezia
Proprietario: Cometoile SA, sign. Gerosa Jean Pierre, Via Cantonale 48, 6948 Porza
Progettista: Arch. Erika Scarpitta Bonù, SB3 Consulenze Sagl, Via d'Argine 3, 6930 Bedano