



# Bilanci consuntivi 2021



## INDICE GENERALE

<b>MESSAGGIO</b>	Pagina	1
<b>Estratto rapporto di revisione (comune)</b>	pagina	14
<b>Estratto rapporto di revisione (aap)</b>	pagina	18

### COMUNE

#### GESTIONE CORRENTE

Ricapitolazione per dicastero	pagina	22
Ricapitolazione per genere di conto	pagina	26

#### CONSUNTIVO DI DETTAGLIO

Dicastero amministrazione	pagina	32
Dicastero sicurezza pubblica	pagina	35
Dicastero educazione	pagina	41
Dicastero cultura e tempo libero	pagina	45
Dicastero salute pubblica	pagina	52
Dicastero previdenza sociale	pagina	54
Dicastero traffico	pagina	58
Dicastero ambiente e territorio	pagina	61
Dicastero economia pubblica	pagina	66
Dicastero finanze e imposte	pagina	68
Ripartizione funzionale	pagina	74

#### CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Ricapitolazione per dicastero	pagina	75
Ricapitolazione per genere di conto	pagina	78
Consuntivo di dettaglio	pagina	81
Ripartizione funzionale	pagina	92

<b>RIASSUNTO</b>	Pagina	93
------------------	--------	----

#### BILANCIO AL 31.12.2021

Riassunto	pagina	96
Prima ricapitolazione	pagina	97
Dettaglio	Pagina	99

#### TABELLA DEGLI AMMORTAMENTI

PATRIMONIALI	Pagina	106
AMMINISTRATIVI	Pagina	108
CANALIZZAZIONI	Pagina	110

<b>CONTROLLO CREDITI</b>	Pagina	112
<b>SITUAZIONE DEBITI A MEDIO E LUNGO TERMINE</b>	Pagina	118
<b>INDICATORI FINANZIARI</b>	Pagina	119
<b>CONTI DEI FLUSSI DI CAPITALE</b>	Pagina	120

### **AZIENDA ACQUA POTABILE**

#### **GESTIONE CORRENTE**

Ricapitolazione per dicastero	pagina	122
Ricapitolazione per genere di conto	pagina	124
Consuntivo di dettaglio	Pagina	127

#### **CONTO DEGLI INVESTIMENTI**

Ricapitolazione per dicastero	pagina	128
Ricapitolazione per genere di conto	pagina	130
Consuntivo di dettaglio	pagina	132

<b>RIASSUNTO</b>	Pagina	133
------------------	--------	-----

#### **BILANCIO AL 31.12.2021**

Riassunto	pagina	136
Prima ricapitolazione	pagina	137
Dettaglio	Pagina	139

<b>TABELLA DEGLI AMMORTAMENTI</b>	Pagina	141
-----------------------------------	--------	-----

<b>CONTROLLO CREDITI</b>	Pagina	142
--------------------------	--------	-----

### **NUOVO MODELLO CONTABILE ARMONIZZATO 2 (MCA2)**

<b>BILANCIO AL 01.01.2022</b>	Pagina	144
-------------------------------	--------	-----

---

<b>INFORMAZIONI GENERALI</b>	Pagina	154
------------------------------	--------	-----



## MM 03-22 accompagnante i bilanci consuntivi del Comune e dell'Azienda acqua potabile per l'anno 2021

Gentili signore  
Egregi signori Consiglieri comunali,

sottoponiamo per esame e per decisione il consuntivo 2021 che viene riassunto nelle tabelle di seguito e che troverà le indicazioni di dettaglio nelle pagine successive.

### 1. Conto di gestione corrente

		Consuntivo 2021	Preventivo 2021	Consuntivo 2020
Uscite correnti		8'649'375.83	8'403'700.00	8'338'725.82
Ammortamenti amministrativi		998'468.36	1'058'000.00	989'312.10
Addebiti interni		47'000.00	47'000.00	47'000.00
<b>Totale spese correnti</b>	<b>+ 3.41%</b>	<b>-9'694'844.19</b>	<b>-9'508'700.00</b>	<b>-9'375'037.92</b>
Entrate correnti		9'849'474.34	9'078'650.00	9'330'290.92
Accrediti interni		47'000.00	47'000.00	47'000.00
<b>Totale ricavi correnti</b>	<b>+ 5.54%</b>	<b>9'896'474.34</b>	<b>9'125'650.00</b>	<b>9'377'290.92</b>
<b>Risultato d'esercizio</b>		<b>201'630.15</b>	<b>-383'050.00</b>	<b>2'253.00</b>

### 2. Conto degli investimenti

		Consuntivo 2021	Preventivo 2021	Consuntivo 2020
Uscite per investimenti		-3'392'418.49	-4'510'500.00	-1'867'697.37
Entrate per investimenti		229'552.30	1'252'000.00	353'101.95
<b>Onere netto di investimento</b>		<b>-3'162'866.19</b>	<b>-3'258'500.00</b>	<b>-1'514'595.42</b>

### 3. Conto di chiusura

		Consuntivo 2021	Preventivo 2021	Consuntivo 2020
Onere netto d'investimento		-3'162'866.19	-3'258'500.00	-1'514'595.42
Ammortamenti amministrativi	998'468.36		1'058'000.00	989'312.10
Risultato d'esercizio	201'630.15		<b>-383'050.00</b>	<b>2'253.00</b>
<b>Autofinanziamento</b>		<b>1'200'098.51</b>	(674'950.00)	(991'565.10)
<b>Risultato totale</b>		<b>-1'962'767.68</b>	<b>-2'583'550.00</b>	<b>-523'030.32</b>

### 4. Riassunto di bilancio

	31.12.2021	31.12.2020
Beni patrimoniali	9'062'531.01	10'302'173.31
Beni amministrativi	15'077'106.08	12'912'708.25
<b>Totale attivi</b>	<b>24'139'637.09</b>	<b>23'214'881.56</b>
Capitale dei terzi	16'842'784.96	16'203'864.98
Finanziamenti speciali	1'081'496.57	997'291.17
Capitale proprio	6'013'725.41	6'011'472.41
<b>Totale passivi</b>	<b>23'938'006.94</b>	<b>23'212'628.56</b>
Avanzo d'esercizio	201'630.15	2'253.00
<b>Totale a pareggio</b>	<b>24'139'637.09</b>	<b>23'214'881.56</b>

Come da riassunto dei dati precedenti, i conti 2021 chiudono con un avanzo d'esercizio di **Fr. 201'630.15**. Questo dato non può pertanto che trovare piena soddisfazione nell'Esecutivo che conferma una generale stabilità nella gestione corrente e la tendenza positiva di un buon andamento finanziario e precisamente come da un rilevamento effettuato negli ultimi anni:

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
234'999.00	288'681.00	23'418.00	192'202.20	297'847.88	2'253.00	201'630.15

Il risultato d'esercizio va ad aumentare il capitale proprio che, al 31 dicembre 2021, si attesta a Fr. 6'215'355.56 (25.8%, *indice finanziario: buono*), valore quasi pari ad un gettito annuale d'imposta così da permetterci di pianificare con tranquillità gli investimenti necessari e pianificati.

La costante e attenta gestione delle spese e delle entrate sono alla base del buon risultato conseguito senza alcun impatto negativo sull'ampio ventaglio di servizi offerti alla popolazione.

Il 2021 ha anche visto il rinnovo dei poteri comunali che prevede una legislatura breve di soli tre anni e che si concluderà nel mese nell'aprile del 2024.

Proprio per questo la nuova compagine municipale, dopo un breve periodo di presa di conoscenza degli impegni di legislatura, si è immediatamente messa al lavoro con ritrovato entusiasmo affrontando temi già avviati e votati dal Consiglio comunale e proponendo nuovi progetti.

Tra i vari compiti assunti vi sono stati anche quelli di rilanciare l'attività amministrativa e vigilare sull'andamento della crisi economica dovuta alla pandemia di COVID-19 che, per il 2021, non ha avuto conseguenze anche grazie alla stabilità del gettito di persone fisiche e giuridiche.

Ciò nonostante il parere delle Autorità federali e cantonali e degli economisti che facevano presagire un preoccupante quadro economico-politico.

Per le persone fisiche va segnalato che dall'analisi della stratificazione non emergono contribuenti che potrebbero essere condizionati in modo significativo dalla pandemia (minori entrate).

Le persone giuridiche sul territorio (8% del gettito globale) non hanno per il momento influito negativamente sull'andamento del gettito anche in relazione alla loro tipologia di attività.

Ovviamente si tratta di stime la cui attendibilità sarà certificata dai dati reali che verranno prodotti dal Cantone attraverso il rilevamento dei dati di gettito fiscale che, ricordiamo, sono notificati dalla Sezione Enti Locali con oltre 2 anni di ritardo.

Come già indicato nella premessa iniziale, il consuntivo 2021 del Comune chiude con un avanzo d'esercizio di Fr. 201'630.15 a fronte di un preventivo che prospettava un disavanzo di Fr. 383'050.00.

Questo risultato è dovuto principalmente a 4 fattori:

1. allo scioglimento di due legati (Fr. 102'954.68)
2. a maggiori sopravvenienze di imposte degli anni passati (Fr. 350'000.00)
3. al recupero di imposte di anni precedenti per ravvedimenti (Fr. 144'389.80)
4. al controllo delle spese.

Per meglio comprendere l'andamento delle finanze 2021 formuliamo alcune osservazioni riguardanti i principali capitoli e precisamente:

- le uscite correnti ammontano a Fr. 8'649'375.83 con un incremento di Fr. 229'675.83 (+ 2.73%) rispetto ai preventivati Fr. 8'419'700.00;
- le entrate correnti figurano in Fr. 9'849'474.34, maggiori rispetto al preventivo di Fr. 9'078'650.00 per Fr. 770'824.34 (+8,49%);
- la variazione degli ammortamenti si situa a meno Fr. 59'531.64 (- 5.63%) passando da Fr. 1'058'000.00 del preventivo a Fr. 998'468.36 del consuntivo.

Il calcolo del debito pubblico si presenta nel seguente modo:

Debito pubblico al 31.12.2020	Fr. 6'898'983.00
Investimenti netti 2021	Fr. 3'162'866.00
Autofinanziamento 2021	- Fr. 1'200'099.00
<b>Debito pubblico al 31.12.2021</b>	<b>Fr. 8'861'751.00</b>

Calcolo di verifica:

Totale debiti verso terzi al 31.12.2021	Fr. 17'924'282.00
Beni patrimoniali	- Fr. 9'062'531.00
<b>Debito pubblico al 31.12.2021</b>	<b>Fr. 8'861'751.00</b>
<b>Aumento del debito pubblico</b>	<b>Fr. 1'962'768.00</b>

#### 4. Gettito fiscale

Il gettito fiscale 2021, calcolato con il moltiplicatore politico dell'85% è costi composto:

Persone fisiche (PF)	Fr. 4'990'000.00
Persone giuridiche (PG)	Fr. 500'000.00
Imposta immobiliare	Fr. 400'000.00
Imposta personale	Fr. 85'000.00
<b>Totale del gettito d'imposta comunale</b>	<b>Fr. 5'975'000.00</b>

I dati relativi al calcolo del gettito e la conseguente stima delle imposte applicate per la stesura di questo documento, sono elementi condivisi dall'organo di revisione esterno BDO SA.

Per quanto riguarda i dati accertati del gettito d'imposta cantonale degli ultimi anni si rimanda al capitolo specifico di dettaglio (900 Imposte).

Il debito pubblico pro-capite si situa per il 2021 a Fr. 3'358.00 tuttavia questo dato non deve preoccupare se paragonato al debito pubblico cantonale e al debito pubblico medio dei comuni stabilito in Fr. 4'770.00 del 2019 (ultimo dato cantonale disponibile).

Gli indicatori finanziari a supporto dei dati fin qui presentati sono evidenziati nella tabella specifica.

#### 5. Conto degli investimenti

Anche quest'anno è stata posta rilevante attenzione alla strategia di implementazione di una politica proattiva in termine di investimenti.

Si ricordano i principali progetti:

MM	Oggetto	Credito votato Fr.
05-21	Sostituzione della condotta zona captazione via Lümaghera	1'120'000.00
16-21	Allargamento ed estensione di via Lümaghera	713'000.00
08-18	Restauro e risanamento dell'edificio scolastico	6'300'000.00

15-19	Seconda tappa per la riqualifica urbana	1'840'00.00
10-21	Sistemazione del bosco di protezione	969'864.00
04-21	Recupero e valorizzazione del comparto Fornaci	3'250'000.00
08-18	Spurgo e potenziamento del cimitero	275'000.00
09-17	Concorso di idee per la riqualifica del fiume Laveggio	350'000.00
11-19	Credito quadro risanamento e pavimentazione strade comunali	400'000.00

Su indicazione del revisore indichiamo i dati per la chiusura del MM 09-17 concernente il concorso di idee per la qualifica Laveggio e precisamente:

*MM 09-17*

*Concorso idee per riqualifica Laveggio*

Data CC: 14.09.2017

Credito votato: Fr. 350'000.00

Spesa finale: Fr. 433'037.86

Sussidi cantonali e enti locali:

Fr. 364'629.15

A carico del Comune:

Fr. 68'408.71

Il sorpasso di spesa, che deve essere ratificato dal Consiglio comunale in base all'art. 13 lett. g) LOC su preavviso della Commissione della gestione, è stato autorizzato dalla stessa nel rapporto 30.01.2019.

## **6. Evoluzione degli investimenti, degli ammortamenti amministrativi e del moltiplicatore politico**

Nella tabella indicata di seguito viene presentata l'evoluzione degli investimenti e ammortamenti in relazione al moltiplicatore politico.

<b>Anno</b>	<b>Investimenti lordi</b>	<b>Investimenti netti</b>	<b>Ammortamenti</b>	<b>Moltiplicatore</b>
2012	764'445.00	670'611.00	952'711.00	85%
2013	426'520.00	331'990.00	1'015'475.00	85%
2014	4'055'788.00	3'068'070.00	991'295.00	85%
2015	1'080'698.00	1'012'161.00	1'120'342.00	85%
2016	1'691'319.00	1'528'443.00	1'110'862.00	85%
2017	1'041'396.00	947'638.00	1'136'738.00	85%
2018	912'331.90	503'975.65	1'165'344.20	85%
2019	863'238.14	403'835.09	1'029'876.70	85%
2020	1'867'697.37	1'514'595.42	989'312.10	85%
2021	3'392'418.49	3'162'866.19	998'468.36	85%

Dai dati nella tabella viene evidenziato l'importante aumento degli investimenti rispetto agli anni precedenti dovuti alle seguenti opere:

- Restauro e risanamento edifici scolastici	Fr. 1'977'577.30
- Acquisto, recupero antiche Fornaci	Fr. 55'567.90
- Risanamento pavimentazione strade 2020/2024	Fr. 213'800.00
- Riqualifica urbana Piazza Grande – San Rocco	Fr. 740'098.78
- Sistemazione boschi di protezione	Fr. 211'798.05
- Spurgo e potenziamento cimitero	Fr. 81'501.55

Per quanto attiene agli investimenti consortili, la registrazione delle partecipazioni è effettuata in base alla chiave di riparto stabilita negli statuti e inserita nei singoli conti di riferimento.

## 7. Azienda acqua potabile (AAP)

Dal 2022 l'Azienda Acqua Potabile verrà sciolta ed il Comune si assumerà gli attivi e i passivi al 31 dicembre 2021.

Il capitale proprio dell'Azienda, **Fr. 150'741,86**, andrà a costituire il fondo speciale del relativo centro di costo, che secondo le nuove disposizioni, dovrà autofinanziarsi.

Per quanto attiene ai conti 2021 l'AAP chiude con un disavanzo di **Fr. 36'994.35**, dovuto principalmente a spese dovute alla ricerca di perdita d'acqua (conto 314.01) e analisi intesa a monitorare la situazione relativa alla presenza del Clorotalonil (318.03) che attualmente non desta preoccupazioni.

Negli investimenti dell'Azienda acqua potabile segnaliamo in particolare:

- la sostituzione della condotta di via dell'Inglese;
- la quota parte degli investimenti del Consorzio Acquedotto Regionale del Mendrisiotto (ARM).

## 8. Gestione corrente

Di seguito viene indicato il dettaglio di consuntivo con il preventivo 2021 evidenziando quelle voci contabili oggetto di importanti variazioni e eventi significativi.

### 0 AMMINISTRAZIONE

#### 010 Legislativo e esecutivo

Nel corso del 2021 (legislatura straordinaria a seguito dell'annullamento delle elezioni comunali) il Municipio ha svolto 48 sedute (+ 2 rispetto al 2020) e adottato 657 (+ 110 rispetto al 2020) risoluzioni (300.03).

#### 020 Amministrazione Generale

La lotta alla diffusione pandemica ha comportato maggiori spese di pulizia (314.05) sia in termine di personale che di acquisti di dispositivi e materiale vario.

Le "Spese esecutive" (318.20), leggermente aumentate, sono recuperate per più della metà, come si evince dal conto 436.04.

Il superamento dei costi derivanti dalle consulenze legali (conto 318.24), è relativo ai contenziosi in corso, e alle necessarie consulenze sia tecniche che amministrative.

L'importo di CHF 61'515,65 di cui al conto 319.07 è costituito dal risarcimento dovuto ad una azienda a seguito del diniego, giudicato illegittimo, della licenza edilizia.  
L'assicurazione responsabilità civile ci ha rimborsato CHF 30'600.00, come evidenziato nella voce 436.12.

A titolo statistico si segnala che nel corso del 2021 sono state rilasciate 88 licenze edilizie così suddivise:

- 11 rinnovi
- 47 ordinarie (+ 17 rispetto al 2020)
- 30 notifiche (+ 3 rispetto al 2020)

## 1 SICUREZZA PUBBLICA

### 100 Protezione giuridica

Si segnala che la voce "Mercedi a curatori" in linea con il consuntivo 2020, trovi quest'anno ampio riscontro nel relativo conto 436.02, costituito da rimborsi da parte dei pupilli.

In tal senso si indicano i dati statistici riguardante il settore dell'Autorità di protezione e precisamente:

Autorità regionale di protezione incarti	2021	2020
Misure attive	42	45
Segnalazioni	14	11
Incarti totali	56 di cui 23 minorenni	56 di cui 15 minorenni

I costi 318.25 di "Misurazione catastale" vengono parzialmente compensati con tasse emesse (434.05) e sussidi cantonali e federali (461.03).

Anche per l'anno 2021 gli esercizi pubblici sono stati esentati dal pagamento della "Tassa di occupazione dell'area pubblica" (427.10) con il conseguente minor introito.

Con il consuntivo 2021 si è provveduto alla corretta registrazione delle "Tasse per naturalizzazioni" (431.05), precedentemente comprese in "tasse amministrative". In tal senso si segnala che nel corso del 2021 sono state approvate 2 domande di naturalizzazione agevolata (- 4 rispetto al 2020) e 6 domande di naturalizzazione ordinaria (nessuna nel 2020).

### 110 Polizia

I costi sono costituiti, oltre che da servizi interni di sorveglianza, dal servizio di polizia affidato al Comune di Mendrisio, come da relativa convenzione.

## 2 EDUCAZIONE

### 200 Scuola dell'Infanzia

Al 31.12.2021 i bambini che frequentavano la scuola dell'infanzia, suddivisi in 3 sezioni, erano 69, di cui 6 domiciliati a Brusino Arsizio.

Il maggior costo nella voce "Stipendi dei docenti SI" è dovuto ad un accordo transattivo con una ex-docente.

### 210 Scuola elementare

Al 31.12.2021 gli allievi che frequentavano la scuola elementare erano 114, di cui 11 domiciliati a Brusino Arsizio e 2 in altri comuni.

I costi della manutenzione dell'edificio scolastico (315.01) sono causati per lo più dalla rottura del vetusto impianto di riscaldamento e da diverse perdite di acqua riscontrate nella palestra e in alcune aule non ancora oggetto di restauro.

Per le ben note ragioni, anche quest'anno non si è potuto organizzare tutte le settimane bianche e/o verdi prefissate (317.04), ma che tuttavia sono state integrate con uscite di studio proficue e mirate (317.05).

## **3 CULTURA E TEMPO LIBERO**

### 300 Promozione culturale

Nonostante la pandemia, nel 2021 si sono potuti effettuare alcuni eventi tra i quali la mostra dell'artista Alessandra Foletti e due serate dedicate alla presentazione dei libri da parte di Antonella Baur (poesie) e Fulvio Sulmoni (sport).

Presso il Lido comunale non è mancata la tradizionale Traversata del golfo in collaborazione con Società Svizzera di Salvataggio e cinque serate dedicate al cinema all'aperto, che hanno riscosso ampio successo.

I contributi diversi 469.16 si riferiscono alle tasse di iscrizione per la traversata e sponsorizzazioni.

Nel mese di settembre è si è svolta con buon risultato la prima edizione del Monte San Giorgio Trail, corsa fino alla vetta del Monte San Giorgio e ritorno per complessivi 11.2 Km.

### 340 Sport

Il conto 314.01 "Manutenzione stabili, strutture, strade, aree pubbliche" rappresenta in questo centro di costo le spese relative al comparto del centro sportivo.

## **4 SALUTE PUBBLICA**

I contributi cantonali per vaccinazioni di prossimità (461.09) eccedono i relativi costi (313.03) grazie all'utilizzo di locali comunali e ai servizi del nostro personale che si è messo a disposizione.

Le spese per le prestazioni ponte "Covid" (366.08) sono state sussidiate al 70% dal Cantone.

## **5 PREVIDENZA SOCIALE**

### 500 Assicurazione AVS, PC, AI, CM

Si segnala il parziale utilizzo del Fondo Sociale per la distribuzione dei buoni spesa COVID-19 per CHF 6'380.00

Questo settore coinvolge una fascia più debole della popolazione che nel 2021 ha confermato come sempre più persone si trovano in momenti di disagio socio-economico e necessitano di una consulenza prevalentemente informativa che ha coinvolto 86 persone (+ 14 rispetto al 2020) che potrebbe tramutarsi anche in una presa a carico a breve/medio termine.

Gli interventi per il 2021 sono stati 1019 (+18 rispetto al 2020) e le visite a domicilio e strutture sono state 35 (+14 rispetto al 2020) e incontri con gli utenti 336 (+25 rispetto al 2020). La pandemia ha confermato una tendenza generale di richiesta di aiuti per le misure COVID 19.

I casi di assistenza nel 2021 sono rimasti quasi invariati a 38 attivi (+ 1 rispetto al 2020).

A causa della pandemia il Dipartimento socialità e sanità ha interrotto le segnalazioni e la sospensione assicurativa dei morosi di cassa malati.

## **6 TRAFFICO**

### *620 Strade comunali, posteggi, piazze*

La necessaria assunzione temporanea di personale esterno ha determinato una maggior spesa negli "Stipendi al personale ausiliario", che è tuttavia parzialmente controbilanciata dai "Recuperi IPG, malattia, infortuni" (436.01).

## **7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

### *720 Eliminazione dei rifiuti*

Le principali variazioni riguardano il minor costo nell'acquisto dei sacchi ufficiali e l'imprevista spesa per due nuove campane per la raccolta del vetro.

Cogliamo l'occasione per ricordare che, con l'introduzione del nuovo modello contabile MCA2, questo centro di costo dovrà autofinanziarsi: il risultato di quest'anno sembra indicare che il nostro Comune è sulla buona strada.

### *770 Protezione della natura*

Nel 2021 si è provveduto alla biennale fatturazione del 19° ciclo dei controlli degli impianti di combustione, che trova riscontro nei relativi conti 318.37 "controlli bruciatori" e 434.04 "Tasse controllo bruciatori".

Durante l'anno 2021 sono state pubblicate 2 nuove Ordinanze, una concernente l'erogazione di incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile, l'altra concernente l'erogazione di sussidi comunali per l'acquisto di titoli di trasporto pubblico e abbonamenti "Publibike", che prevedono il versamento di maggiori contributi.

Il primo anno di esperienza del servizio "bike-sharing" è stata positiva, dato il frequente utilizzo delle biciclette messe a disposizione, di cui ne hanno particolarmente usufruito abitanti della regione e turisti.

Si rileva che i numerosi contributi per carte giornaliere FFS, abbonamenti Arcobaleno, biciclette elettriche e la gestione del sistema "Bike sharing", sono stati integralmente finanziati attraverso il Fondo Energie Rinnovabili (FER).

## 8 ECONOMIA PUBBLICA

### 860 Energia

Anche in questo caso, il “Contributo risparmio energetico” è finanziato totalmente attraverso il fondo FER.

Il “Contributo FER” ricevuto dal Cantone, voce 461.02, è stato completamente riversato al relativo fondo per futuri prelievi, tramite la voce 385.01 “Riversamento al FER”.

## 9 FINANZE E IMPOSTE

### 900 Imposte

In merito alle variazioni e alle valutazioni, si rimanda alle argomentazioni espresse nelle considerazioni generali.

Nella tabella seguente, sono invece riportati i dati accertati del gettito d'imposta cantonale per il nostro Comune:

Categoria	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Persone fisiche	5'106'173	5'315'642	5'491'816	5'624'957	5'937'285	6'048'716
Persone giuridiche	314'434	451'444	478'361	547'785	624'883	562'425
Imposte alla fonte	349'994	258'009	413'102	419'384	465'708	281'424
Totale gettito	5'770'601	6'025'095	6'383'279	6'592'126	7'027'876	6'892'565
% di variazione	3.14%	4.41%	5.94%	3.27%	6.60%	-1.93%

### 940 Gestione patrimonio e debiti

L'utile di questo centro di costo è relativo allo scioglimento dei due legati concernenti la casa materna, che trova posizione nei ricavi diversi 439.01.

### 940 Ammortamenti

In ossequio ai principi del Modello Contabile Armonizzato 2 (MCA2), i beni patrimoniali non vengono più ammortizzati, se non in caso di alienazione, ma sono oggetto di rivalutazione quadriennale.

Gli “Ammortamenti ordinari dei beni amministrativi” sono stati effettuati per l'ultima volta con il sistema a “scalare” della sostanza ammortizzabile al 1° gennaio.

Dal 2022 gli ammortamenti avverranno in maniera “lineare”, in ossequio delle nuove disposizioni.

Le “Perdite su debitori” sono costituite dalla cancellazione di crediti non più incassabili imputabili ad esercizi precedenti, dopo aver esperito le azioni legali.

Si tratta principalmente di contribuenti con attestati di carenza beni emessi dall'UEF, partiti per l'estero e resisi irreperibili, o di ditte fallite per circa complessivi Fr. 93'000.00 di crediti di imposta.

La registrazione di tali perdite non preclude la possibilità di un eventuale recupero in futuro, tramite la riattivazione delle necessarie procedure.

## 9. Bilancio di apertura al 1° gennaio 2022

Con l'approvazione del preventivo 2022 da parte del Consiglio Comunale avvenuto in data 19 gennaio 2022 è stato introdotto il nuovo piano contabile secondo il Modello Contabile Armonizzato di seconda generazione (MCA2), che a sua volta era già stato approvato dalla Sezione Enti Locali in data 1° marzo 2021.

Le modifiche apportate alla numerazione e alla nomenclatura e lo scioglimento dell'Azienda Acqua Potabile (AAP) fanno sì che il bilancio di apertura 2022 differisca in alcune parti rispetto a quello di chiusura 2021.

In ossequio al dispositivo del Consiglio di Stato contenuto nel Messaggio n. 755 del 27 giugno 2018 e delle disposizioni della Sezione degli Enti Locali, il Legislativo comunale è chiamato ad approvare il bilancio di apertura allestito secondo le nuove disposizioni contabili, unitamente all'approvazione del presente Consuntivo.

Per tale ragione, il bilancio di apertura al 1° gennaio 2022 del Comune viene allegato al presente Messaggio e ne costituisce parte integrante.

## 10. Conclusione

L'anno 2021 è stato oggetto di importanti cambiamenti e qualche incertezza legata al COVID-19 di cui si è detto in ingresso di questo messaggio.

Sul fronte degli investimenti tuttavia l'Esecutivo, con il fondamentale apporto del Consiglio comunale, conferma il proprio dinamismo progettuale che si esprime, da un lato con l'avanzamento degli investimenti pianificati, dall'altro con il mantenimento dei Servizi offerti alla popolazione e nella gestione del territorio.

Gli indicatori finanziari non rispecchiano del tutto la reale situazione della situazione fiscale del Comune, infatti il debito pubblico medio riferito a quello cantonale e il capitale proprio, che ammonta a Fr. 6'215'355.56, permette di affrontare le gestioni future con sufficienti garanzie come pure eventuali imprevisti che si potrebbero prospettare a medio termine a causa di ulteriori costi e riversamenti sui Comuni da parte del Cantone o a causa della precarietà data dai recenti eventi internazionali.

Preso atto delle considerazioni di cui sopra, con il presente Messaggio municipale, si invita il Consiglio comunale a

### **r i s o l v e r e:**

1. Sono approvati i bilanci consuntivi del Comune per l'anno 2021 che chiude con un avanzo d'esercizio di Fr. 201'630.15.
2. Sono approvati i bilanci consuntivi dell'Azienda Acqua Potabile per l'anno 2021 che chiude con una perdita di Fr. 36'994.35 e il versamento del Capitale proprio di fr. 150'741.86 a favore del fondo speciale del relativo centro di costo.
3. È approvata la chiusura del conto di investimento di Fr. 433'037.86 al lordo dei sussidi riferito al MM 09-17 concernente il concorso di idee per la riqualifica Laveggio.

4. È approvato il bilancio d'apertura al 1° gennaio 2022 allestito secondo il nuovo modello contabile armonizzato di seconda generazione MCA2.
5. È dato scarico al Municipio per la gestione 2021.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

La Segretaria:

Antonio Guidali

Lorenza Capponi

***Per esame e rapporto:***

<b><i>Gestione</i></b>	<b><i>Opere pubbliche</i></b>	<b><i>Petizioni</i></b>
•		

Riva San Vitale, 23.03.2022/LC/OI  
RM del 22 marzo 2022