

Rapporto della Commissione delle Opere Pubbliche MM no. 07-25

MM 07-25 concernente la richiesta di un credito quadro d'investimento di CHF 880'000.- Iva inclusa, per il mantenimento della rete di approvvigionamento dell'acqua potabile per il periodo 2025-2028

Egregio Signor Presidente
gentili ed egregi Consiglieri comunali,

PREMESSA

La commissione delle opere pubbliche si è riunita in data 26 maggio 2025 per discutere il messaggio in oggetto.

Erano presenti l'on. Sindaco Antonio Guidali, il municipale On. Marco Vassalli e il tecnico comunale Sig. Matteo Colferai, i quali ci hanno introdotto il messaggio e spiegato in dettaglio le varie motivazioni che hanno portato a questa richiesta.

In un secondo tempo, la commissione ha discusso ed esaminato in separata sede il MM e deciso in merito.

NEL MERITO DEL MESSAGGIO

Il mantenimento della rete di approvvigionamento idrico richiede un'efficace gestione ed una pianificazione degli interventi per garantire la distribuzione dell'acqua potabile all'utenza con la necessaria qualità e quantità, l'acqua come ben sappiamo è un bene fondamentale, ogni piccola perdita può avere e portare conseguenze negative tra cui, aumento del fabbisogno energetico, costi economici, rischi igienici e ambientali.

Un sistema di gestione della rete idrica che minimizzi queste perdite, favorisce l'efficienza economica e il rispetto dell'uso parsimonioso dell'acqua, migliora pure la qualità dell'acqua stessa e la sicurezza igienica per i consumatori.

Il nostro comune è proprietario delle strutture necessarie all'approvvigionamento e alla distribuzione dell'acqua potabile tramite la captazione dalla nostra falda con i pozzi e gli impianti di pompaggio in zona Lümaghera e lo stoccaggio nel serbatoio presente a Cumaval, su una rete comunale che si estende per una lunghezza di oltre 20 km.

La gestione dell'acquedotto è stata demandata da alcuni anni alle Aziende industriali di Mendrisio AIM, in seguito all'approvazione del MM 19-22, con la relativa convenzione per il mandato di prestazione concernente la gestione dell'acquedotto.

Purtroppo da un rapporto Cantonale è stato evidenziato per il nostro comune che vi sono importanti ed elevate perdite di acqua in rete, questo anche a causa di una rete di approvvigionamento che ha una certa vetustà. (diverse condotte sono state posate tra gli anni 1950 e 1980, utilizzando materiali non più attuali)

Solo nel 2024 sono state rilevate 13 perdite che hanno necessitato l'intervento di riparazione e questo conferma la vetustà e un certo stato di degrado della rete con la presenza di perdite non visibili.

Con questo credito quadro, si vuole mantenere la funzionalità e il valore della rete dell'acquedotto ed intervenire in funzione delle necessità di manutenzione della rete, tutto questo in coordinazione con eventuali interventi di manutenzione della pavimentazione stradale o altre opere infrastrutturali.

Principalmente si prevedono:

- interventi per la riparazione delle condotte a causa di perdite
- interventi per la sostituzione delle condotte in concomitanza con le opere di manutenzione delle pavimentazioni stradali.

Sulla base di dati raccolti nel 2024 il Comune ha stimato indicativamente tra 5 e 15 possibili interventi all'anno per un totale tra i 30'000 e 90'000 CHF relativi solo alle necessità di riparazioni delle perdite d'acqua.

In dettaglio considerando l'attuale tasso di danneggiamento della nostra rete e considerando le tratte di condotte da sostituire si prevede la seguente programmazione annua degli investimenti:

Anno 2025 un totale CHF 230'000 tra riparazioni e sostituzione delle condotte

Anno 2026 un totale CHF 210'000

Anno 2027 un totale CHF 180'000

Anno 2028 un totale CHF 180'000

La concezione di questo credito quadro permette al comune di modificare le intenzioni iniziali a seconda delle necessità intervenute nel frattempo, rimanendo tuttavia nello spirito del credito e dell'importo concesso.

I lavori di sostituzione delle condotte potranno e dovranno essere correlati con gli interventi di manutenzione alle pavimentazioni stradali e le rotture dalla rete di distribuzione verranno riparate celermente per evitare che l'acqua potabile venga dispersa inutilmente nel terreno, per questo motivo questo credito quadro richiesto per il periodo 2025 – 2028 è di primaria importanza nell'ambito del mantenimento e del rinnovo di queste infrastrutture.

CONCLUSIONE

Considerando quanto sopra, i membri della commissione delle opere pubbliche, invitano il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il MM 07-25 riguardante questa richiesta di un credito quadro d'investimento di CHF 880'000 per il mantenimento della nostra rete di approvvigionamento dell'acqua potabile per il periodo 2025-2028

Roberto Vassalli (relatore commissione opere pubbliche)

Nuria Navarro Bolliger

Roberto Daverio

Lara Bergliaffa

Jason Gantenbein