

Rapporto congiunto delle Commissioni della gestione e delle petizioni sul MM 02-22 concernente la convenzione tra il Comune di Riva San Vitale e l'Associazione famiglie diurne del Mendrisiotto per la gestione di un nido dell'infanzia denominato "ScoiattoLago".

Presenti i Commissionari riportati in calce, l'on. Sindaco A. Guidali e la Segretaria comunale L. Capponi.

Gentili colleghe, egregi colleghi,

le Commissioni della gestione e delle petizioni, si sono riunite in data 21 aprile 2022 per esaminare il MM 02-22. Alla seduta erano presenti l'on. Sindaco A. Guidali e la Segretaria comunale L. Capponi, quali hanno risposto in modo esaustivo alle domande poste dai vari Commissari.

Favorire la politica familiare

L'opportunità di realizzare nel nostro Comune un nido d'infanzia costituisce un importante tassello a sostegno delle famiglie nell'accudimento dei figli e nella conciliazione con l'attività professionale. Offrire quindi alla popolazione un servizio di nido d'infanzia di qualità, rende il Comune di Riva San Vitale più attrattivo per le famiglie.

Sondaggio relativo al bisogno di un nido d'infanzia a Riva San Vitale

Il sondaggio conoscitivo relativo al bisogno di un nido d'infanzia a Riva San Vitale sottoposto il 26 marzo 2021 alle persone domiciliate a Riva San Vitale di età compresa tra i 25 e i 45 anni, come pure ai cittadini di Brusino Arsizio con pari requisiti, ha permesso di prendere atto che 36 persone sono interessate al nido d'infanzia nel nostro Comune¹.

Nido d'infanzia da almeno 17 bambini

Il nido d'infanzia per essere sostenibile sul lungo periodo, sia organizzativamente sia finanziariamente, deve poter accogliere almeno 17 bambini.

Sede

Lo spazio ideale per la realizzazione del nido d'infanzia è senza dubbio nei pressi del complesso scolastico, poiché si inserisce all'interno di un comparto qualificato. Tuttavia, questo obiettivo non può essere perseguito a breve termine in quanto questi spazi sono attualmente necessari nell'ambito del restauro delle scuole.

Il Municipio ha quindi deciso di trovare una soluzione confacente presso privati. Da qui l'accordo di locazione in via al Ponte 1 mapp. 242 RFD con una superficie interna di 239 m² (distribuiti tra pian terreno e primo piano) ed una superficie esterna di 48 m² (corte di 30 m² e terrazza di 18 m²). L'immobile verrà consegnato nel rispetto di tutte le norme previste per l'insediamento di un nido d'infanzia. Questi spazi permetteranno l'accoglienza di 17 bambini (4 neonati tra i 0 e 1 anno; 5 bambini tra 1 e 2 anni; 8 bambini tra i 2 e 3 o 4 anni). Con l'approvazione del presente messaggio municipale da parte del Consiglio comunale, il Comune si impegnerà con il privato per un periodo di 7 anni.

I Commissionari ritengono che la posizione dello stabile in via al Ponte 1 sia accettabile per l'insediamento di un nido d'infanzia per i prossimi 7 anni. Tuttavia, si richiede al Municipio di valutare attentamente la

¹ Il Municipio con MM 03-2020 del 21 ottobre 2020 aveva accolto la mozione del Consigliere comunale Tiziano Poma del 29 gennaio 2020 con la quale veniva richiesta la realizzazione di un sondaggio tra la popolazione del Comune e dei comuni limitrofi per l'istituzione di un asilo nido e servizi extrascolastici atti a favorire la politica familiare sul territorio. La mozione è stata in seguito approvata dal Consiglio comunale in data 20 gennaio 2021. Il sondaggio è stato effettuato in stretta collaborazione con l'Associazione delle famiglie diurne del Mendrisiotto (AFDM). Tutti i risultati del "sondaggio conoscitivo relativo al bisogno di un nido d'infanzia a Riva San Vitale" sono stati inoltrati in copia p.c. ai Consiglieri comunali il 24 giugno 2021.

questione dei posteggi in modo tale da poter garantire un servizio di qualità ed evitare automobili posteggiate “alla buona” sui marciapiedi oppure sulla strada.

Allestimento

L’allestimento del nido d’infanzia è a carico dell’AFDM i cui costi non sono integralmente sussidiati. Al termine del contratto di locazione, le infrastrutture mobili rimarranno a disposizione del Comune.

Gestione

I Commissionari sono favorevoli a dare mandato all’AFDM per la gestione del nido d’infanzia in quanto si occupano già da tempo della gestione di strutture analoghe (Coldrerio, Stabio e Novazzano).

Costi a carico del Comune

Il costo mensile di locazione di CHF 4'200.00 per i 239 m² interni e 48 m² esterni sono in linea con i prezzi attuali della zona. Il Comune mette a disposizione all’AFDM gli spazi e le infrastrutture al costo di CHF 1'300.00. Quindi il Comune di Riva San Vitale dovrà sostenere un costo mensile di locazione di CHF 2'900.00 più i costi dell’acqua, elettricità e riscaldamento.

Durante la seduta i Commissionari hanno richiesto un approfondimento riguardo al contributo straordinario annuale di CHF 15'000 della durata di 3 anni (definito nel cpv. 3 dell’art. 9 della convenzione per la gestione di un nido dell’infanzia a Riva San Vitale denominato “ScoiattaLago”). Il Municipio, dopo aver sentito le rappresentati dell’AFDM, ha chiarito che il contributo straordinario nei primi 3 anni è necessario per l’allestimento della struttura e per far fronte alle spese di avvio tenuto conto che in una prima fase non vi è sempre un numero di iscritti sufficiente a coprire le spese. Inoltre, questo contributo straordinario permetterebbe anche di evitare, nelle prime fasi, il versamento di cui al punto 9.1 e 9.2.

Il Comune si assume inoltre ogni anno l’eventuale disavanzo finanziario della struttura fino ad un massimo CHF 20'000.00.

I costi a carico del Comune sono riportati nella seguente tabella².

	3. Locazione mensile (7 anni)(*) CHF 2'900.00 + (acqua, elettricità e riscaldamento)	9.1 e 9.2 Disavanzo annuale Solo in caso di disavanzo e fino ad un massimo di CHF 20'000.00	9.3 Contributo straordinario annuale (3 anni) CHF 15'000.00
Totale annuale	CHF 34'800 + (acqua, elettricità e riscaldamento)	...	CHF 15'000.00
Totale 7 anni	CHF 243'600.00 + (acqua, elettricità e riscaldamento)	...	CHF 45'000.00

(*) locazione di CHF 4'200 dedotto la partecipazione di CHF 1'300 da parte di AFDM.

² Comune di Riva San Vitale; Lettera alle Commissioni della gestione e delle petizioni; 26 aprile 2022.

Conclusione

Per i motivi sopra esposti, i Commissionari presenti della gestione e delle petizioni formulano un preavviso favorevole ed invitano i Consiglieri comunali a voler approvare il Messaggio Municipale 02-22 così come presentato.

Per la Commissione della gestione	Per la Commissione delle petizioni
Fabian Oehen (relatore)	Francesca Bentoglio Vassalli
Abramo Civatti	Luisa Nosedà
Gerrit Büchler	Spartaco Vassalli
Mauro Mordasini	Giorgio Bergomi
Mauro Stocker	Giancarlo Bonasorta
Nuria Navarro Bolliger	Andrea Formenti

Riva San Vitale, 26 aprile 2022